

Dobřichovické Kukátko

Čtvrtletník aneb čtvero ročních dob v životě věcí, slov, nápadů, zvířat, lidí.

Dobřichovice po komunálních volbách • Veřejný prostor • **Kvantová astrologie** • Vojtova metoda **Svítící residence** • Historie • **Kultura** • Sport



K pronájmu byt 3 + 1

v centru Dobřichovic

(ul. 5. května 348) o celkové výměře 87,6 m².
Byt je umístěn ve 2. patře budovy. Obývací pokoj + kk s kuchyňskou linkou se sporákem a myčkou (37,8 m²), 2 pokoje (každý 12,5 m²), hala (9,6 m²), koupelna (5,2 m²), WC (1,9 m²), šatna (2,6 m²), komora (2,3 m²), sklep (3 m²), lodžie (3,2 m²).
Součástí je i právo užívání garážového stání (15 m²) v suterénu domu.

Cena pronájmu 15.000,- Kč/měsíčně + služby
tel: 222 331 350, 606 620 920



V komerčním objektu v areálu DOB Centrum v Dobřichovicích
prodej přízemní jednotky pro wellnes
přes 500 m², příprava pro 12 m bazén, sauny, fitness
(jednotku případně možno zmenšit na 350 m²)



DOB-Invest a.s.:

Za Mlýnem 2, 252 29 Dobřichovice, www.dob-invest.cz, dob-invest@dob-invest.cz
Tel.: 257 712 630, 222 331 350, 606 620 920



STAVEBNÍ MATERIÁLY
ROZVOZ A SKLÁDÁNÍ ZAKOUPENÉHO MATERIÁLU

Dobřichovice, Pražská 819

Provozní doba: Po-Pá: 7-12 13-16, So: 8-11

721 554 000, 257 710 141 **257 710 143**

dobrichovice@stavebniprodej.cz
www.stavebniprodej.cz

HECHT
made for garden

CROWN
PAINTS

Nová silnice, nové parkoviště,
nová nabídka zboží za závadecí
SUPER CENY!!!

OTEVŘENO PRO VÁS: PO-SO 8-19

Servisujeme stroje všech značek



Prodejna Hecht Lety a.s. nabízí kromě zahradní techniky a nářadí značky Hecht, také barvy - Lasy - Lesury od firmy Crown a to i s možností namíchání různých odstínů a barev do Vašeho přání. Do nového sortimentu jsme také nabídli přístroje pro malbu, lepenářské zboží, zahradní nábytek, opo produkty a další doplňky do Vašeho domova a zahrady. V nabídce máme také tři výsadbové sekce a dárky - pro děti ovocná outliska a nakupovací skříňkové hračky, pro tatínky hřebky nářadí, pro maminky lehátka na relax a mnohá další překvapení. Vystavujeme dárkové poukazy, platit můžete i platební kartou.

Přijďte se k nám podívat, těšíme se na Vaši návštěvu.



Kontakt:
HECHT Lety a.s.
Karlínská 656
252 29 Lety
tel: 240 201 351
mail: lety@hecht.cz



DIMAN s.r.o., Dobřichovice

nabízí využití renovovaných prostor bývalého statku
– KULTURNÍHO A SPOLEČENSKÉHO SÁLU –

Možnost pořádání menších koncertů,
divadelních představení, společenských akcí,
školení, seminářů,
obchodních a prezentačních akcí.

Pronájem sálu Dr. Fürsta:

pronájem sálu bez přilehlé místnosti – velikost sálu 78 m²	200 Kč/hod.
pronájem sálu včetně přilehlé místnosti (sál s jevištěm) – 104 m²	250 Kč/hod.
pronájem piana	50 Kč/hod.
pronájem židli – vybavení sálu jako hlediště	50 Kč/hod.
pronájem skládacích stolů	50 Kč/hod.

provozní a cenové podmínky při déletrvajících akcích - individuální dohoda

BLIŽŠÍ INFORMACE:

Diman s.r.o., 5. května 3, 252 29 Dobřichovice
Ing. Magda Havlíková
tel. 602 660 960, 257 710 735, Za Mlýnem 888, Dobřichovice

ZDE

JE PROSTOR PRO
INZERCÍ
VAŠÍ FIRMY.

Určitě najdeme způsob, jak Vás
zviditelnit. Dotazy zasílejte do
redakce na e-mail:
kukatko@dobrich.cz, příp. rovnou
objednejte zveřejnění inzerátu
dle ceníku u zpracovatele
inzerce: gabeva@volny.cz.

DOBŘICH s.r.o., Dobřichovice

nabízí možnost inzerce V DOBŘICHOVICKÉM KUKÁTKU
časopis vychází jako občasník, obvykle čtvrtletně
v březnu, červnu, září a prosinci

Ceník

- * A5 (celá vnitřní strana) 3 500 Kč
Celoroční inzerce 11 200 Kč (4 x 2 800 Kč)
 - * A6 (polovina vnitřní strany) 2 000 Kč
Celoroční inzerce 6 800 Kč (4 x 1 700 Kč)
 - * A5 (třetí strana obálky + PR článek) 5 000 Kč
Celoroční inzerce 16 000 Kč (4 x 4 000 Kč)
 - * A5 (zadní strana pro PARTNERA Dobřichovického
Kukátka) 10 000 Kč. Celoroční inzerce
32 000 Kč (4 x 8 000 Kč)
- Partner získává zhotovení inzerátu zdarma, zveřejnění
PR článku a příp. další dohodnuté výhody.
- Formáty menší než A6 budou přijímány dle
prostorových možností za smluvní ceny.
- Nekomerční řádková inzerce zdarma!

Kontakt: Stanislav Milkeš, mob. 605 179 192,
e-mail: gabeva@volny.cz

PADLA ROSA STUDENÁ



Kampak kráčíš, Maria?
Křisto nebeský!
Do Betléma Judova.
Alleluja! Zdravas, Maria!

Do Betléma vkročila.
Křisto nebeský!
Synáčka porodila.
Alleluja! Zdravas, Maria!

Starala se Maria.
Křisto nebeský!
Kde ho křtiti budeme.
Alleluja! Zdravas, Maria!

V Jordáně v čisté vodě.
Křisto nebeský!
Tam ho křtiti budeme.
Alleluja! Zdravas, Maria!

Starala se Maria.
Křisto nebeský!
Kdež mu plenky vezmeme.
Alleluja! Zdravas, Maria!

Utrhneme z Růže květ.
Křisto nebeský!
Budeme mít plenky hned.
Alleluja! Zdravas, Maria!

Starala se Maria.
Křisto nebeský!
Kdež mu kmotry vezmeme.
Alleluja! Zdravas, Maria!

Svatý Štěpán, Svátý Jan.
Křisto nebeský!
Ten nám bude kmotrem sám.
Alleluja! Zdravas, Maria!



Pro letošní vánoční zastavení nabízíme jako každý rok něco pro společné vánoční domácí zpívání.
Totiž překrásnou vánoční písničku ze sbírky Františka Sušila **Moravské národní písně**, vydané první
již r. 1835 a poté ještě mnohokrát. Píseň je z prvního oddílu, jenž zahrnuje písně posvátné, ta dnešní
má číslo 65, nazvána je **Křestění Ježíšovo** a jedná se o variantu získanou z Mysliboře od Telče.
V baroku se slova mající „větší“ význam, psala větší a někdy i barevnější, tož jsme se to pokusili
také napodobit ...

Panna Maria je dílem bavorského malíře jesličkových předloh Johanna Baptisty Wenzela (1672 – 1734).
Za zprostředkování děkujeme p. Františku Běhouňkovi a za upravení M. Paulové.

DO ZIMY!

Do Adventu! Do ...??? Kam vlastně?

Milé čtenářky, milí čtenáři Kukátka, tak nám ten podzim svými anomáliemi pořád nějak naznačoval, že vlastně je ještě skoro léto, ale pozor, byl to jen klam a šalba tak obvyklá v celém tomto roce, kdy zima byla jarem, léto bylo často podzimem a vše bylo nějaké jiné než přiměřené ... Něco jako ve známém bavorském seriálu *Sturm der Liebe* (<http://www.sturmderliebe-archiv.wbs.cz/>) ☺

Chtělo by se psát o činech onoho podivného hradního „pána“, jehož si větší půlka zvolila k nelibosti té jen o něco menší půlky a teď musí obě ty půlky společně poslouchat, co z něho za bonmoty padá a co provádí v našem rybníku i za hrází ...

Chtělo by se psát o tom, jak jeho poněkud extravagantní diskuse o demokracii s představiteli světové „demokratické“ velmoci vidí asi nešťastní Tibeťané, za něž jiný náš pan prezident ztratil v letech již více minulých jedno dobré slovo. Svatosti, promiňte ...

Chtělo by se psát o tom, jak si bezvýznamní panáci uzurpovali 17. listopad, při němž ty, kteří zažili tehdejší rež na Národní třídě, do dnes tak trochu mrazí ...

Chtělo by se psát na téma, že máme ty, které si zasloužíme. Neuděláme to však. Bylo by to zbytečné a s křížkem po funuse.

Dobřichovice mají za sebou snad i přelomové obecní volby. Vyznačovaly se vcelku dosti ostrými polemikami, na jejichž styl i časování panují velmi rozdílné názory. Co bylo avšak zajímavé: spektrum názorů bylo věru široké, kandidátů řada a byli to lidé žijící pro věci veřejné, zapálení pro věc, vzdělání a lokálně

patriotičtí. Všichni věděli, proč to dělají a byli si vědomi toho, že je čeká práce a nic než práce. Nikdo z nich nechtěl hrát roli onoho „křoví“ na kandidátce. To v naší obci nebylo zase až tak zvykem, takže určitě postup k lepšímu. Stejně tak jako další posun směrem k nezávislým kandidátům od kandidátů ryze stranických. Obec je prostě obec ...

Proto se i v tomto zimním Kukátku vrátíme dosti obsáhlou retrospektivou k podzimním volbám a pokoušíme se je nějak reflektovat. A to i s tím, co pak následovalo.

Co dalšího ještě v tomto Kukátku najdete? Samozřejmě řadu dalších aktualit, ať už se jedná o zprávu o velmi efektním osvětlení křížovnické residence, nebo o další pokračování již v minulém čísle otevřené debaty o veřejném prostoru a jeho využívání. Text o kvantové astrologii Vám jistě navodí řadu zásadních otázek. Rodiče malých lidí jistě zaujme výklad o Vojtově metodě. Pokračujeme dále v tématu dávných dobřichovických statků a usedlostí. Poslední poctu zkusíme vzdát panu profesoru Karlu Lewitovi. Přinášíme samozřejmě také novinky z oblasti kultury a sportu. Přejeme vám, milí čtenáři, dobré počtení, pokojný Advent a radostné a požehnané Vánoce. Těšíme se na shledání s Vámi v novém roce a doufáme, že bude pro Vás i pro nás rokem dobrým a přívětivým.

Vaše redakce Kukátka

Znovu děkujeme za všechny Vaše ohlasy a těšíme se na další. Na způsobu distribuce tištěné verze Kukátka se nadále nic nemě-

ní. Kromě tištěné podoby (na náklady vydavatele dojde do všech dobřichovických domovních schránek) rozesíláme Kukátko též elektronicky ve formátu pdf. Jakýkoliv nový zájemce může o tuto formu požádat. Naopak, nepřejete-li si Kukátko dostávat v elektronické podobě, samozřejmě Vás ze seznamu adresátů vyřadíme.

Pokud jde o elektronické verze příspěvků, posílejte je již jen na naši novou e-mailovou adresu kukatko@dobrich.cz. Dovolujeme si však požádat, **abyste svůj text nijak speciálně neformátováli**, ulehčí nám to naše vlastní zpracování textu. Rovněž nám usnadní práci, jsou-li zaslané příspěvky vykorigované a jsou-li co nejméně ve sporu s jazykovou normou. A pokud nám chcete opravdu udělat radost, pište, prosíme, slova *kurs* a *diskuse* se s. Děkujeme Vám za pochopení a na Vaše příspěvky a reakce se moc těšíme.

Vaše redakce

SOUTĚŽ O TITULNÍ FOTOGRAFIE KUKÁTKA STÁLE POKRAČUJE

Vážení čtenáři!

Na titulní stránku se tentokrát hodil snímek nově osvětlené křížovnické residence pořízený Barborou Žůrkovou (o instalaci osvětlení píšeme uvnitř textu).

Nic to nemění na skutečnosti, že náš experiment – soutěž o titulní fotografii pro náš čtvrtletník – i nadále pokračuje. Těšíme se na další fotografie. Bližší informace byly uvedeny v předešlých číslech Kukátka.

Redakce

Vánoční zastavení	5
Slovo redakce	6
Aktuality	8
Z našeho života	19
O zdraví	23
Z historie	25
Osobnosti	30
Kultura	31
Sport	38

Dobřichovické **Kukátko**
Registrováno Ministerstvem kultury České republiky pod č. MK ČR E 12574.

Vydává Dobřich s. r. o., 5. května 3, Dobřichovice
IČ: 64827640.

Řídí redakční rada ve složení: Ing. Vladimír Bezděk, Doc. RNDr. Emil Calda, Ing. Daniel Havlík, JUDr. Pavel Kosatík, PhDr. Jiří Matl (předseda), Mgr. Jana Váňová.

Grafické zpracování: Žůrkovi studio (studio.zurkovi.com)
Tisk: Grafotechna Plus,
Lýskova 1594/33, Praha 13 – Stodůlky

Uzávěrka tohoto čísla 15. 11. 2014. Uzávěrka příštího čísla cca 15. 2. 2015. Kukátko vychází v první polovině března, června, září a prosince.

Adresa:
Jiří Matl, Strmá 139, 252 29 Dobřichovice
(kukatko@dobrich.cz)
Distribuuje zdarma v Dobřichovicích laskavou péčí poštovních doručovatelek a smluvních partnerů. Kukátko můžete také obdržet e-mailem ve formátu PDF a najdete je rovněž na Internetu v rámci stránky www.dobrichovice.cz nebo www.dobrich.cz.

Fotografie na titulní straně: Barbora Žůrková

DOBŘICHOVICKÉ VOLBY

trochu jinak

10. a 11. října se uskutečnily již sedmé svobodné komunální volby. Podívejme se na jejich výsledky trochu jinak, než jak bývá běžně komentováno.

TABULKA 1

Volby v roce	1990	1994	1998	2002	2006	2010	2014
Počet kandidátek	7	7	3	4	3	3	4
Celkový počet kandidátů	40	46	37	40	39	39	60
Zapsaní voliči	1 954	1 901	2 100	2 228	2 345	2 535	2 667
Přišlo volit	1 570	1 363	1 230	1 179	1 260	1 410	1 474
Volební účast (%)	80,3	71,7	58,6	52,9	53,7	55,6	55,3
Počet platných hlasů celkem	18 268	16 928	15 649	15 222	16 755	18 378	20 551
Průměrný počet hlasů na 1 lístek	11,6	12,4	12,7	12,9	13,3	13,0	13,9

Letošní volby byly zajímavé tím, že po delší době byly vytvořeny čtyři kandidátky. Celkem tak o přízeň voličů soutěžilo 60 kandidátů, nejvíce v novodobé historii. Za relativně dobrou zprávu lze považovat fakt, že nedochází k poklesu volební účasti. Ta se po roce 2002 vyhoupla k 55%, na kterých se drží dodnes. Přesto je však škoda, že 45% občanů nestojí místní volby za to, aby k nim přišli. Ti, co však volit chodí, se postupně učí využívat plnou škálu 15 hlasů – letos již v průměru na jeden hlasovací lístek připadlo skoro 14 hlasů.

TABULKA 2

% z celkového počtu hlasů	2014	2010	2006	2002	1998
ODS	42,1%	49,0%	57,1%	58,1%	59,5%
SPD	22,2%	38,6%	33,8%	32,0%	33,0%
ČSSD	7,5%	12,4%	9,0%	9,9%*	7,5%
FOD	28,2%	x	x	x	x
CELKEM	100%	100%	100%	100%	100%

* jde o společný výsledek ČSSD (1238 hlasů) a Strany demokratického socialismu (268 hlasů)

Vítězem letošních voleb – podobně jako v letech předchozích – se stala kandidátka ODS. Výsledek této kandidátky pokračuje v klesající tendenci. Ta byla v letech 2002 a 2006 pouze mírná, avšak od roku 2010 se výrazně zrychlila. S významnou voličskou podporou se setkala nová kandidátka – Fórum občanů Dobřichovic – a 28% hlasů vyneslo toto

uskupení na druhé místo. Výrazný propad volebního výsledku zaznamenala tradiční kandidátka Společně pro Dobřichovice. Zisk 22% hlasů představuje třetí místo ve volbách a historicky nejslabší výsledek. Oslabením skončily volby i pro kandidátku ČSSD, jež se po vybočení v roce 2010 vrátila opět k jednociferným volebním ziskům.

TABULKA 3

Získaný počet hlasů	2014	2010	2006	2002	1998
ODS	8 652	9 002	9 573	8 848	9 314
SPD	4 554	7 100	5 670	4 868	5 169
ČSSD	1 546	2 276	1 512	1 506*	1 166
FOD	5 799	x	x	x	x
CELKEM	20 551	18 378	16 755	15 222	15 649

* jde o společný výsledek ČSSD (1238 hlasů) a Strany demokratického socialismu (268 hlasů)

Tyto tendence volebních výsledků jsou patrné nejen v % vyjádření, ale taktéž při pohledu na absolutní počty získaných hlasů. A právě v proporcích k získanému počtu hlasů se dělí zastupitelské mandáty mezi jednotlivé kandidátky. Přepočítací mechanismus je trochu složitější, ale výsledné rozdělení mandátů zhruba odpovídá % podílu zisku hlasů. ODS se 42% tak získala 7 mandátů a obhájila tento počet i z minulých voleb, byť získala o 7% menší volební výsledek. FOD s 28% obdrželo 4 zastupitelské mandáty. Sdružení SPD s 22% získalo mandáty 3 a kleslo tak na polovinu oproti roku 2010 a ČSSD se 7% vybojovala mandát jeden oproti dvěma v roce 2010.

TABULKA 4

Variační koeficient kandidátky (%)	2014	2010	2006	2002	1998
ODS	14,9	16,4	12,9	13,3	23,8
SPD	28,8	21,4	23,2	31,3	31,1
ČSSD	21,7	11,5	14,6	25,4	29,5
FOD	14,0	x	x	x	x

Zajímavý vhled poskytuje analýza pomocí variačního koeficientu. Čím nižší hodnota, tím více u dané strany lidé měli tendenci volit celou kandidátku. A naopak, čím vyšší koeficient, tím více si lidé z dané kandidátky vybírali jen některé kandidáty. Z tabulky 4 je zřetelně vidět, že ODS se podařilo ve srovnání s rokem 2010 zformovat zpět své „tvrdé“ voličské jádro. Stejně tak FOD, jako nový subjekt, byl volen zejména „en block“ způsobem. Naopak v případě SPD lidé mnohdy volili jen některé kandidáty, pravděpodobně jako doplněk k „paušální“ volbě ODS či FOD. Letošní volby probíhaly, jak všichni víme, v poněkud vypjaté atmosféře. Inu, jak se ukazuje, ne vždy platí známé pořekadlo „když se dva perou, třetí se směje“. Souboj FODu s ODS nepoškodil v konečném důsledku ani tak tyto dvě strany, nýbrž zejména SPD.

TABULKA 5

% z celkového počtu hlasů	2014	2010	2006	2002*
Vol. okr. 1: Brunšov a Luh				
ODS	38,9%	43,1%	51,8%	59,1%
SPD	21,7%	44,1%	37,9%	30,5%
ČSSD	9,2%	12,8%	10,3%	10,3%
FOD	30,2%	x	x	x
Vol. okr. 2: mezi řekou a Pražskou/Březovou				
ODS	42,8%	51,8%	58,5%	55,1%
SPD	21,4%	37,4%	32,3%	33,6%
ČSSD	5,8%	10,8%	9,2%	11,3%
FOD	30,0%	x	x	X
Vol. okr. 3: na sever od Pražské a Březové				
ODS	44,7%	51,3%	60,5%	61,1%
SPD	23,7%	35,0%	31,8%	31,2%
ČSSD	7,9%	13,7%	7,8%	7,7%
FOD	23,7%	x	x	X

* jde o společný výsledek ČSSD (1238 hlasů) a Strany demokratického socialismu (268 hlasů)

Pár zajímavostí lze objevit i pohledem na výsledky v jednotlivých volebních okrscích. Poprvé v historii ODS v žádném okrsku nezískala 50% hlasů, na Brunšově pak ani 40%. Výsledek SPD ve všech třech okrscích je vzácně vyrovnaný. FOD byl slabší v okrsku č. 3 na sever od Pražské a Březové.

Z hlediska individuálních výsledků voleb stojí za pozornost skok, který se podařil Danu Havlíkovi. Ten kandidoval za SPD na 10. místě, avšak voličskými hlasy byl vytažen až na třetí místo a obhájil tak svůj zastupitelský mandát. Dan je tak jediným zastupitelem, který je v zastupitelstvu kontinuálně od roku 1990.

Ze zadních pozic přeskočili mezi zvolené zastupitele také Jan Neubert z kandidátky ODS (z 10. na 5. místo) a Zdeňka Klimková z FOD (z 9. na 2. místo).

V návaznosti na výsledek voleb do zastupitelstva se v úterý 4. 11. uskutečnilo úvodní zasedání nového zastupitelstva. Zastupitelé složili slib, kterým se ujmulí své funkce, schválili dále jednací řád zastupitelstva volební řád a následně provedli volbu starosty, místostarostů, radních a členů finančního a kontrolního výboru. Starostou města se stal Petr Hampl, zvolený 14 hlasy. Místostarosty se stali Michael Pánek (10 hlasů) a Jiří Růžek (11 hlasů). Zbývajících členy rady byl zvolen Filip Kándl a Vladimír Bezděk, oba 10 hlasy. Pro úplnost dodejme, že Finanční výbor byl stanoven jako pětičlenný, na místě byli zvoleni čtyři jeho členové (Josef Ježek, Vladimír Bezděk, Jaroslava Němcová, Gabriela Slezáková), přičemž předsedou výboru byl zvolen pan Ježek.

V případě Kontrolního výboru byl stanoven počet členů na 7 a jeho členy byli zvoleni Zdeňka Klimková, Jan Holásek, Michal Maxa, Zdenka Hochová, Petr Koblížek, Petr Horčík a Jiří Krupička. Předsedkyní výboru byla zvolena paní Klimková.

Letošní komunální volby v Dobřichovicích znamenaly v některých ohledech určitý předěl. Jak již bylo zmíněno, probíhaly ve vyhrocené předvolební atmosféře. Novinkou je také existence jasné koaliční smlouvy mezi ODS a SPD. Tyto subjekty spolupracovaly na správě

věcí obecních i v minulých volebních obdobích. Nyní se ve spolupráci pokračuje, koaliční smlouvou jsou stanoveny jasné priority a pravidla spolupráce a smlouva je veřejnosti k dispozici na internetu <http://www.dobrichovice.cz/mesto/vedeni-mesta/koalicni-smlouva/> i v tomto čísle Kukátka.

Dochází tak k zřetelnému vzniku „koalice“ a „opozice“ v zastupitelstvu. Nicméně na obecní úrovni nejde o politiku jako takovou, nýbrž o konkrétní problémy k řešení. Doufejme proto, že se snad podaří předvolební sekery zakopat a energii rady, výborů, komisí a zastupitelstva jako celku soustředit na řešení konkrétních záležitostí města a jeho občanů, spíše než na rétoricky jistě zajímavá, avšak věcně mnohdy prázdná cvičení.

Vladimír Bezděk

VOLBY osobní dovětek

Vláda Bezděk ve svém článku trefně popsal volební výsledky, povolební vyjednávání i základní body ustavujícího zastupitelstva. Ke vzniku první oficiální koaliční smlouvy za čtvrtstoletí svobodné komunální politiky v Dobřichovicích dodávám, že jsme si samozřejmě vědomi, že proti pozitivu veřejně deklarovaných společných priorit stojí negativum v Dobřichovicích nezvykle jasného definování koalice a opozice. Tuto situaci jsme si však nevymysleli. Vznikla účastí nového uskupení ve volbách a jeho poměrně značným úspěchem. Nemohli jsme proto dál zůstat pro někoho koalici, pro jiného opozici, bez jasného připojení se k některé z dalších stran. Výsledková matematika připouštěla různé alternativy, ale některé byly spíše zbožnými přáními než reálnými možnostmi. Vítězná ODS měla kandidáta na starostu (jediného, který byl předem představen), ale ten (Petr Hampl) by nekandidoval na starostu, kdyby neměl jistotu dostatečné podpory v radě. Tím se vylučovala jakákoliv možnost poměrné participace všech zvolených stran v radě. Psaná či nepsaná koaliční spolupráce ODS a FOD po vyhraněné volební kampani byla také téměř nemyšlitelná. A úvahy, že by mohla vzniknout koalice všech proti ODS, by z Dobřichovic obdivovaných širokým okolím vytvořily bojovně naladěné zastupitelstvo rozhodující většinou jednoho hlasu. V dané situaci bylo jasné, že nejlogičtější je navázat na nepsanou spolupráci ODS a SPD (Společně pro Dobřichovice = NK+TOP09+STAN) a dohodnout jasná pravidla pro tuto spolupráci. Série jednání proto vyústila v podepsání koaliční smlouvy a věřím, že se nám podaří udržet vše dobré a něco třeba i vylepšit.

Za sebe k tomu mohu říct, že letošní volební kampaň i následná vyjednávání byla nová a zajímavá zkušenost. Šel jsem do svých sedmých porevolučních voleb a poprvé jsem naši kandidátku nevedl. Měl jsem pocit, že je čas na změnu a že nechci těžit z čelního postavení na kandidátce. Mrzelo mě, že volební výsledek SPD nebyl takový, na jaký jsme si v minulosti zvykli, ale byl jsem potěšen, že se našlo dost těch, kteří mě v zastupitelstvu i nadále chtěli a svými hlasy i z nevolitelného místa zvolili. Všem jim děkuji.

Daniel Havlík

SLOŽENÍ ZASTUPITELSTVA

v novém volebním období 2014 – 2018

Pořadí zvolení	Jméno a příjmení	Pořadí na kandidátce	Počet hlasů
Česká strana sociálně demokratická			
1.	Josef Ksandr	1.	151
„Společně pro Dobřichovice“ sdružení nezávislých kandidátů a TOP 09 a Starostové a nezávislí			
1.	Jiří Růžek	2.	501
2.	Vladimír Bezděk	1.	448
3.	Daniel Havlík	10.	370
Máme rádi Dobřichovice – sdružení ODS a nezávislých kandidátů			
1.	Petr Hampl	1.	739
2.	Michael Pánek	2.	690
3.	Jan Abel	3.	674
4.	Filip Kándl	4.	668
5.	Jan Neubert	10.	649
6.	Josef Ježek	6.	527
7.	Petr Kaplan	5.	516
Fórum občanů Dobřichovic (FOD) s podporou kandidátů strany zelených (SZ)			
1.	Martina Tunková	1.	480
2.	Zdeňka Klimková	9.	452
3.	Kristina Millerová	3.	429
4.	Tomáš Koutník	2.	412

KOALIČNÍ smlouva

PREAMBULE

Dobřichovice procházejí po roce 1989 velmi úspěšným obdobím. Podařilo se vytvořit základní infrastrukturu, nastal rozmach služeb a obec se stala lokálním centrem kulturního dění. Tyto výsledky byly umožněny díky dlouhodobé politické shodě na klíčových obecních prioritách, aktivnímu přístupu vedení města a v neposlední řadě také za přispění osobního nasazení mnoha místních obyvatel.

Řízení města bylo velkou částí uvedeného období ve znamení spolupráce dvou níže definovaných politických subjektů, resp. volebních uskupení. Účastníci této smlouvy se hlásí ke společné minulosti a vyjadřují touto smlouvou vůli pokračovat ve vzájemné spolupráci s cílem navázat na dosažené úspěchy a dále zlepšit podmínky pro příjemný život v Dobřichovicích.

K naplnění tohoto cíle uzavírají tuto písemnou a veřejnou koaliční smlouvu o vzájemné koaliční spolupráci. Smlouva definuje základní priority rozvoje města, řeší personální složení městské rady a nastavuje zásady koaliční spolupráce.

Účastníci koaliční smlouvy respektují právo opozice na výkon kontrolních funkcí a deklarují, že jsou připraveni konstruktivně spolupracovat napříč celým zastupitelstvem ve prospěch zájmů Dobřichovic jako celku. Podporována bude rovněž občanská iniciativa spočívající v chuti dobrovolně pracovat pro obec, ať už v obci zřízených výborech a komisích, tak i na poli kulturním a zájmové činnosti.

I. Účastníci smlouvy

Účastníci koaliční smlouvy:

1. Máme rádi Dobřichovice – sdružení ODS a nezávislých kandidátů (dále jen „ODS“), které získalo v komunálních volbách konaných ve dnech 10. a 11. října 2014 celkem **7 mandátů** a

2. „Společně pro Dobřichovice“ – sdružení nezávislých kandidátů a TOP 09 a Starostové a nezávislí (dále jen „SPD“), které získalo v komunálních volbách konaných ve dnech 10. a 11. října 2014 celkem **3 mandáty**,

dále jen „koaliční partneři“, podepsaní níže uvedenými zvolenými zastupiteli, se rozhodli na základě výsledků komunálních voleb vytvořit stabilní, většinovou, demokratickou koalici v zastupitelstvu města Dobřichovice na volební období 2014 – 2018 a tuto koalici poprvé v porevoluční historii Dobřichovic smluvně formalizovat.

II. Předmět smlouvy

Koaliční partneři se dohodli na programovém prohlášení koalice, na ustavení volených orgánů města Dobřichovice a na mechanismech vzájemné komunikace.

III. Programové záležitosti

Koaliční partneři chtějí navázat na vše, co se v Dobřichovicích v uplynulých volebních obdobích podařilo vybudovat, či organizovat, a současně zlepšit to, co se nedařilo, či bylo předmětem kritiky. Koaliční partneři se shodli na základním programovém prohlášení, které je shrnuto do bodů níže, a zavazují se jej ve svých konkrétních činech během celého funkčního období naplňovat.

Dohodnutá prioritní témata a principy:

- Koaliční partneři se zavazují podpořit dokončení všech stavebních akcí města zahájených před komunálními volbami 2014, zejména přístavbu MŠ, opravu komunikací Všenorská, Jugoslávská, Randova a K Lomu, dostavbu okolí školy (vodní prvek, chodníky) a stavbu podzemních kontejnerů.

- Jako jednu z hlavních investičních priorit pro nadcházející volební období chtějí koaliční partneři realizovat intenzifikaci čistírny odpadních vod a usilovat o získání dotace na vybudování multikulturního centra s novým sálem. Vzhledem k nezbytné rekonstrukci chátrajícího objektu Baráckého statku se pro uvedený účel jeví jako nejvhodnější právě tento objekt.
- Koaliční partneři se zavazují pokračovat v dalším postupném zlepšování stavu místních komunikací, veřejných prostranství a v péči o veřejnou zeleň. Jedná se např. o ulice Anglická, lokalitu Na Dědině, část ulic Lesní a Polní.
- Koaliční partneři chtějí věnovat řádnou péči nemovitému obecnímu majetku, zvláště velkým investicím a udržovat je v provozuschopném stavu (most, lávka, obecní budovy, byty, ...).
- Koaliční partneři budou klást důraz na opravy a budování chodníků, přechodů, schodišť a průchodů (např. chodníky v ul. Na Vyhlídce, Bezručova, schody a cesta z ul. Na Plzeňce, pokračování chodníku do Karlíka).
- **Protipovodňová ochrana**
 - Koaliční partneři považují za nezbytné zpracovat nový povodňový plán s důrazem na provádění dílčích protipovodňových opatření zaměřených na zlepšení protipovodňové ochrany do úrovně Q50.
 - Koaliční partneři budou usilovat o bezodkladné řešení drobných protipovodňových opatření v kompetenci města (zajistit funkčnost propustí, kontrola stavu hrází, kontrola průtočnosti koryta, kontrola a zajištění funkčnosti systémů pro odvádění dešťových vod (zejména ze svahů na pravém břehu Berounky, apod.).
- Koaliční partneři budou podporovat **kulturu ve městě** v podobném rozsahu jako v předchozích letech a předpokládají rovněž pokračování v pořádání následujících hlavních kulturních akcí: Vinařské slavnosti, Sochařské symposium, Divadelní slavnosti, Alotria, Dixieland, Mostový ples.
- **Územní plánování**
 - Koaliční partneři se zavazují dokončit a schválit nový územní plán s dodržением až dosud ctěných zásad nerozšiřování zastavitelného území. Celková intenzita zástavby, umožněná regulativy nového ÚP, by přitom neměla v souhrnu přesáhnout celkovou intenzitu zástavby, kterou umožňuje stávající ÚP. Koaliční partneři s vědomím, že územní plán byl rozpracován a pracovní připomínkován zastupiteli v minulém volebním období, umožní novým zastupitelům se seznámit se stavem rozpracovanosti a uplatnit své pracovní připomínky před zahájením oficiálního projednávání územního plánu.
 - Koaliční partneři budou ctít řádně schválené znění regulačních plánů (Východní zóna a Centrum) a nebudou prosazovat jejich změnu.
- **Koaliční partneři se dohodli na dalším zlepšování informovanosti občanů ze strany města**
 - Zveřejňování zápisů z rady na webu města do 7 kalendářních dnů od konání schůze rady. Rada přitom nezveřejní body, které by mohly poškodit město v obchodních vztazích nebo by obsahovaly údaje, jejichž zveřejněním by došlo k porušení zákonů, které poskytují některým údajům ochranu (schůze rady jsou ze zákona neveřejné, zveřejňování zápisů je dobrovolná dohoda koaličních partnerů).

- Postupné zveřejnění všech nyní platných smluv (a dodatků), kde je město smluvní stranou, na webu města nejpozději do 6 měsíců po ustavujícím zasedání zastupitelstva. Průběžné zveřejňování všech nových smluv (a dodatků), kde bude město smluvní stranou, do 5 dnů po podpisu smlouvy městem. Do všech nově uzavíraných smluv bude městem požadována doložka, že smlouva bude zveřejněna.
- Průběžné zveřejňování (na webu města) následujících podkladů výběrových řízení:
 - a) Výzvy k podání nabídky - do 3 dnů od vypsání výzvy.
 - b) Rozhodnutí o vítězi VŘ, které bude obsahovat identifikační údaje uchazečů, nabídkové ceny, rozhodnutí o vítězné nabídce a o případných vyloučených nabídkách do 15 dnů od rozhodnutí o vítězi VŘ.
 - c) Smlouvu o dílo s vítězem VŘ do 15 dnů od rozhodnutí o vítězi VŘ.
 Údaje o výběrových řízeních budou zveřejňovány buď přímým zveřejněním kopie daného dokumentu na webových stránkách města nebo přesměrováním na profil zadavatele města Dobřichovice z webových stránek www.dobrichovice.cz.
- Zpracování směrnice města o zadávání zakázek malého rozsahu do 6 měsíců po ustavujícím zasedání zastupitelstva, v níž bude mimo jiné stanoveno, že výdaje města vyšší než 300 tis. Kč u stavebních zakázek se realizují prostřednictvím výběrových řízení, ale současně bude ve směrnici popsán způsob schvalování výjimek (např. limit 300 tis. Kč se nebude vztahovat na výběrová řízení pro výběr projektantů; ti budou vybíráni u zakázek do 200 tis. Kč radou, nad 200 tis. Kč zastupitelstvem, přičemž poptání více uchazečů bude obvyklé, nikoliv podmiňující, a cena nebude jediným kritériem výběru). Výjimky ze směrnice včetně zdůvodnění budou zveřejněny.
- **Koaliční partneři se shodli na formalizování pravidel pro publikování v Informačních listech**
 - Vypracování Kodexu redakční rady do 6 měsíců po ustavujícím zasedání zastupitelstva, který bude zveřejněn v Informačním listu (např. problematika příspěvků čtenářů a jejich zveřejnění; situace názorové polemiky a „posledního slova“ redakce; jasné oddělení placeného obsahu od standardních rubrik, maximální délka příspěvku k určitému tématu, termíny uzávěrek).
 - Rozšíření stávající rubriky “Názory čtenářů” o rubriku “Názory zastupitelů”.

IV. Personální záležitosti

Koaliční partneři se zavazují na ustavujícím zasedání zastupitelstva podpořit volbu starosty, místostarosty a dalších radních takto:

Starosta	Petr Hampl	ODS
Místostarosta	Michael Pánek	ODS
Místostarosta	Jiří Růžek	SPD
Radní	Filip Kándl	ODS
Radní	Vladimír Bezděk	SPD

Koaliční partneři se zavazují, že nebudou vznášet ani podporovat jiné personální návrhy v rozporu s touto dohodou. Koaliční partneři uznávají demokratické právo opozičních uskupení na kontrolní pravomoci činnosti samosprávy a budou usilovat o konstruktivní a dělnou atmosféru v zastupitelstvu.

Koaliční partneři se dohodli, že rada se bude scházet v rozšířeném složení, kdy budou účastni odborníci pro zvolené oblasti. Jedná se o Václava Kratochvíla st. (majetkové záležitosti města, Informační list), Jana Abela (stavební záležitosti, rozpočty u investičních akcí) a Petra Kaplana (stavební záležitosti, protipovodňová opatření).

Rada se k diskusi nad velkými investičními akcemi či dalšími důležitými tématy bude pracovně scházet i se všemi zastupiteli. Rozhodnutí, koho přizvat na jednání, je v kompetenci rady.

Koaliční partneři budou usilovat o vytvoření funkčního Finančního výboru a Kontrolního výboru, navrhnou do nich své zástupce a budou prosazovat obsazení těchto výborů širokým spektrem odborníků i zastupitelů z dalších uskupení. Koaliční partneři se dohodli, že funkci předsedy Finančního výboru zastupitelstva bude vykonávat koaliční zastupitel, v případě více kandidátů bude mít přednost zástupce ODS.

Koaliční partneři navrhuji, aby funkci předsedy Kontrolního výboru zastupitelstva zastával zastupitel z opozičních uskupení.

V. Základní zásady koaliční spolupráce

Koaliční partneři se zavazují koordinovat svou činnost v celém průběhu funkčního období. Otázky spojené s naplňováním této smlouvy a otázky další spolupráce budou v případě potřeby diskutovány za účasti všech zastupitelů koalice.

V případě, že kterýkoliv člen rady bude považovat některý z bodů jednání rady za natolik zásadní, že nechce, aby ho projednávala jen rada, má právo žádat, aby příslušnou záležitost podle jejího charakteru projednali pracovně všichni zastupitelé přizvaní na jednání rady před tím, než rada o věci rozhodne, nebo byla tato záležitost ponechána na rozhodnutí zastupitelstva. Koaliční partneři budou takové požadavky členů rady respektovat.

VI. Závěrečná ustanovení

Tato koaliční smlouva je závazná pro oba koaliční partnery, resp. pro všechny zastupitele koaličních partnerů.

Tato koaliční smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu a platí na dobu volebního období zastupitelstva města Dobřichovice 2014 – 2018. V průběhu této doby může být měněna výhradně písemným ujednáním obou koaličních partnerů. Jednostranná výpověď smlouvy je možná pouze v případě zásadního porušování této smlouvy některou ze smluvních stran nebo vznikem rozporů, které se nepodaří žádným jednáním odstranit. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech stejné síly. Každý z koaličních partnerů obdrží po jednom vyhotovení.

Smlouva bude v plném znění zveřejněna na webu města a každý z koaličních partnerů ji dále může zveřejnit dle svého uvážení.

V Dobřichovicích dne 29. 10. 2014

Za účastníka Máme rádi Dobřichovice – sdružení ODS a nezávislých kandidátů: Petr Hamppl v. r., Michael Pánek v. r., Jan Abel v. r., Filip Kándl v. r., Jan Neubert v. r., Petr Kaplan v. r., Josef Ježek v. r.

Za účastníka „Společně pro Dobřichovice“ – sdružení nezávislých kandidátů a TOP 09 a Starostové a nezávislí: Jiří Růžek v. r., Vladimír Bezděk v. r., Daniel Havlík v. r.

VÝSTAVBA V KEMPU



6. 11. 2014

Na toto místo Kukátka jsme původně zařadili dopis (e-mail) Ing. Jiřího Geisslera, který 6. 11. 2014 rozeslal zastupitelům a dalším adresátům jako svůj výraz nesouhlasu s výstavbou zděné chaty na západním okraji dobřichovického kempu na pravém břehu Berounky, v aktivní povodňové zóně. Z následné e-mailové korespondence i osobních jednání vyplynulo, že věc není černobílá a že není správné otisknout jen vyjádření jedné strany. Až po uzávěrce kontaktoval člen redakční rady D. Havlík jednoho z majitelů kempu. Ten sice poskytl své vyjádření, ale v takové délce i rozsahu problematiky, že už nebylo možné ho do připraveného čísla vložit. Neotiskujeme proto ani text J. Geisslera.

Ve stručnosti jde o to, že vlastník pozemku kempu ohlásil v březnu 2010 stavební úpravy chatky (společných WC) na pozemku parc. č. 1904/3 a stavební úřad k jeho ohlášení vydal souhlas. Ohlašovatel (tehdy Autokemp Dobřichovice) však stavební úpravy podle tohoto ohlášení nerealizoval nebo realizoval jen částečně – postavil umývárny a WC blíže k železničnímu náspu (na pozemku parc. č. 1904/4 pravděpodobně podle jiného ohlášení) a společná WC na pozemku 1904/3 odstranil. V srpnu 2014 ohlásil vlastník pozemků (nově Camp



15. 11. 2014

Dobřichovice s.r.o.) stavební úpravy znovu, tentokrát jako přestavbu původních WC na chatku s tím, že oproti ohlášení z roku 2010 bude objekt o několik desítek centimetrů vyšší, což stavební úřad akceptoval, ale po podnětu J. Geisslera stavbu zastavil a ohlášení opětovně prověřuje. Nyní budou muset příslušné úřady znovu posoudit, zda stavba zděné budovy o jiném využití, než byla dřívější jednoduchá konstrukce společných WC většinou odstraněná před tím, než krajský úřad v roce 2012 vydal definitivní verzi vymezení aktivní zóny, je stále ještě údržbou stavby nebo stavební úpravou a současně při ní nedochází ke zhoršení odtokových poměrů. Právě jen takové stavební úpravy je dle vodního zákona možné realizovat v aktivní povodňové zóně. Dodejme, že vlastník kempu v minulých letech investoval nemálo peněz do rekonstrukce restaurace, sociálních zařízení i dalších objektů a kemp oproti minulosti zkrásněl. Podnět J. Geisslera vyvolala až letošní výstavba, o jejíž oprávněnosti je však vlastník kempu přesvědčen. Výsledkem prověřování patrně bude nejen správnost této stavby, ale vůbec přesná definice, co je v aktivní povodňové zóně možné stavět, či kdo všechno se k tomu musí vyjadřovat.

Redakce

DOB CENTRUM

hrubá stavba dokončena



O výstavbě projektu DOB Centra v bývalém statku bylo vše podstatné napsáno v letním a podzimním čísle. Aktuální informace lze nalézt též na www.dob-invest.cz.

V polovině listopadu proběhla na stavbě malá oslava – glajcha. Slovo glajcha znamená dovedení stavby do úrovně střechy, často symbolizované opentleným stromkem připevněným na krov. Tedy dokončení hlavních konstrukcí a dosažení nejvyššího bodu stavby. V našem případě se jedná o téměř úplné dokončení hrubé stavby, neboť se již klade střešní krytina, zateplují se obvodové zdi a osazují se okna a dveře.

Nadále úspěšně probíhá prodej bytů a nebytových prostor. Uzavřením kupní smlouvy s řádem Křížovníků byl vyřešen i problém s pozemkem. A jinak?

Stále platí, že hledáme zájemce (kupce) o více než 500 m² velký prostor pro wellness v přízemí atypického objektu uprostřed areálu. Součástí tohoto prostoru je i příprava pro 12 m dlouhý bazén. Nicméně můžeme nabídnout i zmenšenou variantu na 350 m², která stále umožňuje umístění fitness, saun a bazénu.

Také bychom rádi našli investora nebo skupinu investorů, který/kteří koupí celý blok 13 seniorských bytů a umožní jejich pronajímání, jak bylo zamýšleno v době, kdy jsme předpokládali, že si seniorské byty budeme moci ponechat v našem majetku. Investice může být zajímavá pro ty, kdo chtějí bezpečně uložit svůj kapitál a získat jistý výnos, který sice nebude procentuálně příliš vysoký, ale poslouží pro smysluplnou věc. Pokud investora nenajdeme, nabídneme počátkem příštího roku tyto byty k prodeji jednotlivě.

Daniel Havlík, DOB-Invest a.s.

SLAVNOSTNÍ

osvětlení zámku



V podvečer 17. listopadu se u řeky pod zámek sešlo téměř sto dospělých i dětí, aby mohli být svědky okamžiku, kdy se poprvé rozzáří osvětlený zámek. Došlo k tomu krátce po osmnácté hodině po krátkém projevu pana Michaela Pánka, který jako bývalý starosta se spolu s dalšími zastupiteli o realizaci slavnostního osvětlení zámku zasloužil. Ve svém



vystoupení zhodnotil události, ke kterým došlo před pětadvaceti lety, a vyjádřil naději, že osvětlení zámku, symbolicky zahájené 17. listopadu, bude tento památný den připomínat. Vzpomínám si, že pan Ludvík Vaculík kdysi o novém mostě napsal, že řece sluší. Dovolím si říci, že osvětlený zámek sluší nejen řece, ale i celým Dobřichovicím.

HgS

VÁNOČNÍ HISTORKA

o pětistovce

Svatá noc. Vždycky se na ni těším. Celý život totiž nemám ráda Advent. Tu beznadějnou tmu tmoucí. Padá z ní na mě deprese. A Vánoce, to je ten nádherný čas, který konečně přináší světlo.

Už jako dítě v pražském paneláku jsem si vysnila ideální vánoční scénu, ve které jdu na půlnocní do malého venkovského kostelíku, sníh křupe pod nohama, kolem hlavy mám krásný vyšívaný šál a sněhové vločky se mi

třpytí na kožíšku. A v kostelíku už čekají sousedé a zpěváci a pan farář a společně při mši oslavíme narození Páně. Jasně, že můj dětský sen je ovlivněný seriálem o F. L. Věkovi, který tehdy frčel, ale stejně je hezký, že? Po přestěhování do Dobřichovic se mi tenhle dětský sen začal doopravdy plnit. Akorát ten sníh mu skoro vždycky chybí.

Chyběl i v roce 2012. Na Štědrý večer tehdy bylo teplo +8 stupňů, deštivo, vlhko, vlezlo, kolem řeky se válela hustá mlha. Spíš Londýn než česká zima. Psa by nevyhnal. Ale od České mše vánoční v podání souboru Ludus Musicus v Karlíku to naši familii odradit nemohlo. Lenoši vyrazili autem, já se synem Vaškem pěšky. Nechtěli jsme si kazit iluzi časů F. L. Věka používáním takové moderní vymoženosti, jakou je baterka, a tápali jsme bílou mlhou bez světla. Šli jsme proto dost pomalu a o půlnoci jsme se dopotáceli teprve na konec asfaltového chodníčku mezi Dobřichovicemi a Karlíkem. Tady končila legrace a začínalo bahno. Změkli jsme a Vašek vytáhl mobil. Namířil uzoučký paprsek

k zemi a ten padnul na jakýsi složený papír. Zvedáme ho a prohlížíme. Je to pětistovka! Kde se tam vzala? Na zablácené pěšince ke kostelu, přesně o štedrovečerní půlnoci? Vždyť jsme nepotkali ani nohu. Páni, že ona vypadla Ježíškovi z kapsy, když roznášel dětem dárky! Nebo spíš, že on ji tam schválně položil, nám do cesty, abychom jí odnesli do kasičky v karlickém kostelíku, protože i on tam nahoře na nebesích vždycky rád poslouchá, jak parta pana Běhoucka zpívá a hraje všem milým sousedům o vánoční půlnoci. Bankovku jsme do kasičky odnesli moc rádi, vždyť komu se poštěstí být pověřen úkolem od tak významné bytosti. A kostelíkem postupovalo přátelství, láska a sounáležitost. A hlasy zpěváků je nesly až do nebes.

P. S.: Doufám, že se teď po zveřejnění příběhu neozve nějaký chytrák, který bude tvrdit, že ta pětistovka byla jeho a že mu vypadla z kapsy, když spěchal na pivo. To by mě fakt zklamalo. ☹

Libuše Fantová

KVANTOVÁ ASTROLOGIE nejnovější vynález okultních nauk

Náš osud není ve hvězdách. Je v nás. W. Shakespeare

Ne že bych se nějak příliš vyděsil, ale zjištění, že od astrologie tak říkající klasické se hvězdopurci nedávno dopracovali k astrologii kvantové, mě poněkud překvapilo. Se slůvkem „kvantová“ se člověk setkává většinou v souvislosti s kvantovou fyzikou; označení „kvantová“ pochází od toho, že ve světě molekul a atomů, kterýmžto světem se kvantová fyzika zabývá, si částice nepředávají energii spojitě, ale po malých „porcích“, zvaných kvanta. Jak a k jakým kvantům ale dospěla astrologie, která „studuje“ vliv pla-

net a hvězd na lidské osudy a o mikrosvět se nezajímá, je mi záhadou. Že by astrologové v poslední době zjistili, že i nebeské objekty podle vzoru mikročástic předávají svá poselství po kvantech? Kdož ví? Kvantová astrologie vznikla podle mého názoru v souvislosti s tím, že okultní „vědy“, mezi něž kromě jasnovidectví, numerologie, věštění z karet a podobných nauk počítám i astrologii, se snaží přizpůsobit svá učení současnosti, a tak některé názvy a postupy, které zdědily z dávných dob, nahrazují

a vylepšují moderními. Činí tak nejspíše v naději, že se jim podaří něčeho dosáhnout aspoň ve století jednadvacátém, když v předcházejících dvaceti žádným objevem k poznání světa nepřispěly. A tak jsme svědky toho, že si z přírodních věd vypůjčují různé odborné termíny a snaží se tím vzbudit dojem, že na jejich postupech, metodách a výsledcích přece jen něco je. Tímto způsobem pravděpodobně spatřila světlo světa i kvantová astrologie, i když vynálezky tohoto nového astrologického systému to vidí jinak. Na svých webových stránkách totiž píše, že svůj systém vytvořila „na základě dvacetiletého studia astrologie mnoha směrů, vlastního osmiletého výzkumu pomocí různých systemicko-konstelačních metod a ověřením v klientské konsultační praxi.“ Plně uznávám, že cesta k tomuto „objevu“ musela být velmi náročná; podotýkám jen, že bych rád věděl, co to jsou systemicko-konstelační metody – kdybych je znal, možná by se mi podařilo s jejich pomocí také něco vynalézt, třeba kvantové esperanto.

Nyní, kdy už víme, jak se ke kvantové astrologii dospělo, je na čase vysvětlit, čím se tato nová „věda“ zabývá a co nám přináší. Její objevitelka o tom říká:

„Kvantová astrologie je nový praktický, komunikační a informační nástroj pro poznávání a utváření tohoto světa, naší osobní a kolektivní reality. Jejím posláním je přeměna, vývoj a vytváření živých organických struktur a přirozených vztahů uvnitř těchto systémů na všech úrovních.“

„Vesmír se skládá z dvanácti částic hmoty a čtyř přírodních sil – tuto pravdu umí kvantová astrologie jednoduše a srozumitelně komunikovat řečí symbolů, archetypů a životních příběhů.“

Jiná propagátorka nové astrologie dodává: *„Kvantová astrologie je jedním z nástrojů, které nám Vesmír posílá v době zrychleného růstu vědomí a důležitého přechodu na vyšší úroveň reality. ... Důvěrujme si, mějme se rádi, buďme ve své síle, vnímejme se jako součást láskyplné světelné sítě a žijme celistvost – to je poselství kvantové astrologie.“*

Tomuto vysvětlení příliš nerozumím. Jak kvantová hvězdopurci dospěli k tomu, že vesmír se skládá z dvanácti částic a čtyř přírodních sil? Které částice a jaké síly mají na mysli? Slyšeli něco o temné hmotě, jejíž existence byla astronomickými pozorováními nade vši pochybnost dokázána a která je pravděpodobně složená z nějakých elementárních částic dosud neznámých? Netuším také, co to znamená, že svou pravdu o složení vesmíru umějí „jednoduše a srozumitelně komunikovat“; vždycky jsem si myslel, že člověk komunikuje s někým a nikoli že komunikuje něco. Pochybuju rovněž o tom, že žiju „v době zrychleného růstu vědomí“, protože v poslední době se přesvědčuji stále častěji o tom, že alespoň v případě vědomí mého jde spíše o zrychlený pokles než o růst. Zkoušel jsem také vnímat se jako „součást láskyplné světelné sítě“, ale s politováním musím konstatovat, že světelná síť o mne žádný zájem neprojevovala. O to, abych „byl ve své síle a žil celistvost“ jsem se raději vůbec nepokoušel, protože nevím, jak bych to měl udělat, ani co by to případně udělalo se mnou.

Z uvedených cílů kvantové astrologie se zdá, že tento nový směr zcela rezignoval na předpovídání budoucnosti podle postavení planet a hvězd a opouští tak pole, které až dosud bylo doménou astrologie klasické. Že by kvantová astrologové dospěli k názoru, že předpovídáním budoucnosti by se mohli zdiskreditovat a že bude jistější zabývat se „přeměnou, vývojem a vytvářením živých organických struktur“? Proti tomu se nedá nic namítnout – je věcí samotných hvězdopurců, čím se chtějí a čím se nechťejí zabývat. Kdo nám však bude sdělovat, co nás čeká a nemine, kdo nám řekne, kdy je nejlepší se narodit, kdo nám poradí s volbou vhodného partnera? Nepropadejme zoufalství! Stále ještě se najdou astrologové, kteří dosud nejsou kvantová a kteří nám rádi (a za mírný poplatek) sdělí, jak bychom podle hvězd a planet měli při řešení svých problémů postupovat.

HgS

VEŘEJNÝ PROSTOR

pokračování debaty

V minulém čísle jsme otevřeli téma využívání veřejného prostoru. Dostali jsme i reakce dalších čtenářů. Velmi za ně děkujeme a uveřejňujeme je co další příspěvky k probíhající veřejné debatě. Rádi uveřejníme i Vaše postřehy, napište nám!

Vážená redakce,
jsme rádi, že se o tématu veřejného prostoru začíná otevřeně diskutovat. Uznáváme, že např. nevhodně umístěný stojan na kolo může způsobit nepříjemnosti a dokonce osoby vehnat do vozovky, ale v Dobřichovicích na nás tento problém nepůsobí jako zásadní. Jako mnohem větší problém vidíme parkování automobilů na nevhodných místech. Spíš jako standard než výjimku vnímáme, když obyvatelé parkují na chodníku před svými domy, auta před kadeřnictvím a obecně chápání chodníku jen jako rozšíření vozovky. Zatímco předzahrádky mají alespoň veřejný účel, parkování je čistě sobecký čin jednotlivce.

S pozdravem Ondřej a Radka Balkovi



Jedna momentka z běžného dne (úterý 9. 9.) z ulice 5. května. Foto autor

Dobrý den,
myslím si, že o veřejném prostoru, jenž je místem sloužícím všem občanům, by se mělo začít více diskutovat. V poslední době mám pocit, že narůstá počet případů, kdy si jej někteří uzurpují na úkor druhých. Více než předzahrádky, či nevhodné umístění stojanu na kola mne osobně obtěžují nevhodně zaparkovaná auta. Poměrně často jsem kvůli nim nucena použít místo chodníku silnici, což rozhodně není ani nejpríjemnější, a ani nejbezpečnější varianta, i s ohledem na fakt, že jsem matkou malého dítěte, jež vozím v kočárku.

Ráda bych také zmínila problém týkající se majitelů psů. Častokrát jsem totiž svědkem toho, že mnozí z nich po svém psu ani neuklídají a někteří je venčí na místech k tomuto účelu absolutně nevhodných – např. na dětském hřišti v parku. Zde sice není žádná cedule se zákazem vstupu se psy, ale jelikož se jedná o místo, kde si hrají děti, považuji za slušnost a ohleduplnost vůči nejmenším do tohoto prostoru se psem vůbec nevstupovat.

Věřte, že rozhodně není nic příjemného nacházet psí exkrementy pod dětskou klouzačkou, či někde jinde na hřišti.

R. Ševčíková

VOJTOVA METODA

a mýty o ní

Léčba Vojtovou metodou patří mezi často diskutované otázky zejména v okruhu novopečených maminek.

- „Náš Honzík stáčí hlavičku na stranu, tak nám napsali „Vojtovku“. Já si sice myslím, že je Honzík v pořádku, ale paní doktorka nám to doporučila, a tak to děláme ...“

- „Já na Maruše nic nevidím, ale podle paní doktorky má rozestup břišní stěny, tak cvičíme ...“ - „Náš Kubiček ještě nepase koníčky, tak s ním také cvičíme ... Kubiček u toho ale tak řve, že na nás už přišli sousedi, kteří mysleli, že mu ubližujeme! Jsem z toho na nervy, manžel utíká z domu, tchýně se se mnou přestala bavit ...“

Obdobných útržků rozhovorů a komentářů od maminek slycháváme mnoho.

Potom je odpovědnost na nás, dětských fyzioterapeutech, abychom rodičům vysvětlili, proč je aktivace Vojtovou reflexní lokomocí v léčbě jejich dětí tak důležitá.

V prvním popisovaném případě, kdy Honzík „stáčí hlavu na stranu“, se jedná o takzvané „predilekční držení hlavičky“, které pochází ještě z nitroděložního vývoje. Někdy je toto držení hlavičky tak zafixované, že může dojít až k takzvané „plagiocefalii“, což je oploštění hlavičky v místě, na kterém miminko převážně leží. V případě, kdy se jedná i o estetické hledisko, maminky vůbec nepochybují o tom, zda cvičit, či nikoliv. Samozřejmě, že cvičením nezmizí oploštění hlavičky miminka jako mávnutím proutku. V rámci cvičení však dítěti nabídneme takové pohybové podněty a podmínky, aby dítě mohlo začít otáčet hlavičku rovnoměrně na obě strany. A v kombinaci s postupnou vertikalizací

(vzpřimováním se) dítěte, při které postupně hlavičku zatěžuje čím dál méně, se stav nerovnováhy postupně upravuje. Predilekční držení hlavičky způsobuje zkrácení svalů, zejména šíjových, a často je kombinováno s nedovyvinutím kyčelního kloubu na opačné straně těla. Pokud dítěti nebudeme věnovat ve správný čas cílenou rehabilitační péči, může se u něj v budoucnosti rozvinout určitá nerovnováha například ve smyslu skoliózy.

Ve druhém případě, kdy maminka hovoří o bříšku dcery Marušky, se bavíme o takzvané „diastáze břišních svalů“. Zde je příčina často neznámá. Část populace s rozestupem břišní stěny žije, aniž by o tom věděla. Logicky nás může napadat, proč dítě Vojtovou terapií zatěžovat, když to není životu nebezpečné? Jistě je to logický argument! Pokud ale máte jako rodič v rukou nástroj, díky kterému můžete dítěti pomoci zkvalitnit pohybové stereotypy, kterými bude v dalším životě disponovat, proč se tomu bránit? Opět je a na vyšetření a posouzení fyzioterapeuta, jakým způsobem a do jaké míry slabé bříško dítěte může ovlivňovat jeho celkové tělesné držení, jaký může být dopad oslabené břišní stěny na budoucí plochonozí dítěte nebo na případné bolesti zad v budoucnu.

A konečně třetí z nejčastějších diagnóz: „náš Kubiček nepase“ čili „opožděné vzpřimování“. Existují přesné tabulky, které udávají, kdy a co má dítě přesně umět. V tabulkách můžeme najít takzvané dílčí, ale i globální modely typické pro dané období psychomotoric-

kého vývoje dítěte. Je ale jen málo dětí, které by těmito tabulkami brilantně prošly. Ne snad proto, že by nová populace na tom byla tak mizerně, ale spíš proto, že se při posuzování psychomotorického vývoje dítěte zapomíná na osobnost dítěte, jeho genetickou výbavu, na podmínky porodu a těhotenství, ale také na to, v jakých podmínkách žije, jak je nošeno a jak se s ním zachází. Na všechny tyto okolnosti je třeba při vyšetření dítěte vzít ohled a nezabývat se jen striktně tabulkami. Opožděné vzpřimování tedy může mít řadu příčin i důsledků. Diagnostika a volba terapie je opět v rukou příslušného fyzioterapeuta. Největší komplikací, která odrazuje rodiče od Vojtovy reflexní terapie, je pláč dítěte. Miminko pláče, protože tak reaguje na změnu, která se děje s jeho tělem. Dosud veškerou svou nepohodu hlásilo pláčem, protože to zatím neumí vyjádřit jiným způsobem. Čím je dítě starší, tím více je schopno slovně své pocity vyjádřit. V rámci Vojtovy terapie je potřeba, aby se rodič naučil rozlišovat podle způsobu pláče dítěte, kdy se dítě cítí skutečně v ohrožení, kdy dítě jen reaguje na rodičovu nejistotu a kdy reaguje na samotné mírné nepohodlí během cvičení. I zde při terapii platí, že „dětí jsou zrcadlem rodičů“. Milí rodiče, důvěřujte nám. A pokud máte pochybnosti, pak se prosím ptejte 😊

Markéta Jánská



Foto: archiv CKP Dobřichovice



Markéta Jánská je fyzioterapeutka, jež v Centru komplexní péče Dobřichovice pracuje s dětmi od kojeneckého věku i s dospělými pacienty. Věnuje se zejména hybným poruchám malých

dětí, dále pacientům s vertebrogenními a poúrazovými obtížemi. Využívá Vojtovu reflexní lokomocí metodu Ludmily Mojžíšové, techniky měkkých tkání a mobilizací, synergickou reflexní terapii, Školu zad, cvičení dle Brueggera a terapii dle C. M. H. Lewitové. Terapeutka získala atestaci v oboru léčebná rehabilitace. Každý měsíc se účastní seminářů v Československé rehabilitační společnosti dr. Vojty.

Vojtova metoda - základy této metody položil v 50. letech 20. století český neurolog Dr. Václav Vojta (1917 - 2001). Po své emigraci z tehdejšího Československa pracoval převážně v Německu a svou metodu postupně rozpracoval do dnešní podoby ve spolupráci s německými fyzioterapeutkami v Dětském Vojtově centru v Mnichově.

Vojtova metoda byla původně určena dětem postiženým dětskou mozkovou obrnou, dnes je aplikovaná také k prevenci a terapii dětí s lehkými hybnými poruchami a vadným držením těla, užitečná je také u některých ortopedických vad (např. vrozené vady nohou, skolióza). Obecně je možné říci, že Vojtovou metodou lze léčit jakékoliv hybné postižení (v neurologii, ortopedii, traumatologii), a to i u dospělých. Používá-li se toto cvičení pravidelně, lze s ním dosáhnout velmi dobrých výsledků u mnoha diagnóz. Předpokladem větší úspěšnosti léčby Vojtovou metodou je osvojení si správného provádění rodinnými příslušníky (rodiči) a cvičení doma. Podstata metody spočívá v reflexním ovlivnění pohybu. V praxi to znamená, že v přesně daných výchozích pozicích se manuálním tlakem podráždí tzv. spouštěvé zóny, což jsou přesně určené body na trupu nebo končetinách. Podráždění těchto bodů vyvolá ideální pohybovou odpověď a to buď ve smyslu tzv. reflexního otáčení nebo reflexního plazení - podle nastavené výchozí polohy.

V případě hybných poruch u kojenců je důležitá včasná diagnostika a následně zahájení léčby co nejdříve, u vážnějších poruch již během 3. měsíce života dítěte.



Bývalý špýchar v zadním traktu - dnes rodinný dvojdoměk

OSUDY dobřichovických gruntů

V zimním čísle Kukátka 2014 se navracíme k přerušené sérii povídání o dobřichovických zemědělských usedlostech. Nacházíme se v ulici 5. května na místě, kde v současnosti sídlí spolek Dobřichovický domek, tj. v bývalém č. p. 12. Za 2. světové války se nazývala tato ulice Vítězství, čili Victoria. Kdysi tu stávala chalupa s velkým dvorem a hospodářským zázemím. Zajímavé je, že několikrát rodovou posloupnost i dědičný majetek zachraňují ženy. Po ženské linii je usedlost v držení rodu 258 let!

Grunt Šafránkovský (Ssafrankovský), neb u Vavačů (Wawaczů), u Moravců, u Chadimů
„V r. 1567 byl majitelem Jan Šafránek a platil ouroků při sv. Jiří 48 kop míšenských, při sv. Ha-

vlu tolikéž, při Vánocích dvě slepice. V r. 1756 se stal grunt majetkem Ondřeje Wawacze a tu náleželo mu 8 strychů v 8 kusech a 1 louka pod 3 věrtele, dávající 1 fůru sena a ½ vozu otavy. Wa-



Pohled ze dvora na obytnou část

waczova dcera Magdaléna se provdala za Václava Moravce a statek zůstal v majetku rodiny Moravcovy až do roku 1868, kdy se Barbora Moravcová provdala za Jana Chadimu z Měchenic, po němž pak jeho syn Antonín Chadima se stal hospodářem. Statek vyhořel: 1659, 1721, 1861. V roce 1926 vystavěl nové obytné stavení majitel Václav Chadima.“ (Z kroniky P. J. Hradce.) Rodina Wawaczova tu žila už před zmíněným r. 1756. Ondřej Wawacz (1726 – 1798), rolník a pokladník, syn Vojtěcha a Anny Wawaczových, se oženil r. 1750 s Rozínou (1726 – 1790), dcerou Matěje Nováka, sedláka z Dobřichovic č. 15. Měli 12 dětí, 9 děvčat a 3 chlapce, některé děti umírají záhy, jiné později, např. syn Tomáš umírá v nedožitých 15 letech a dcera Lidmila v 17 letech. Dcery Kateřina a Rozálie se provdají a odcházejí z domu, Magdaléna (1767 – 1837) po sňatku s Václavem Moravcem zdědí hospodářství, nejmladší Barbora odchází z domova po svatbě až v r. 1791. Magdaléna se v roce 1785 v 17

letech provdala za Václava, syna Martina Moravce z Dlouhé Vsi v okr. Dobříš. Ještě dlouho po nástupu rodu Moravců se chalupě říká U Wawaczů. Jejich dědicem se stal syn Jan Moravec (1796 – 1867) se ženou Marií (1800 – 1878), dcerou Tomáše Valtera, domkáře z Třebotova č. 50, kteří byli svoji od r. 1821. Měli nejméně 8 dětí, z toho 6 dcer, syn Josef a dcera Josefa umírají v dětském věku. Ostatní děvčata se provdají. Františka, žena kováře Františka Vorla z Lipan, se dokonce r. 1878 i s rodinou odstěhovala až do Ameriky. Po smrti otce se jako poslední z dcer vdává Barbora (1832 – 1891). Moravcové tu žili pouze dvě generace. Barbora, dědička chalupy a polností, si v r. 1868 vzala Jana Chadimu z Měchenic (1840 – 1886). Jeho rodiče už tehdy nežili. Otec Josef Chadima byl rolníkem v Měchenicích č. 4, maminka Marie, za svobodna Zamrazilová, pocházela ze Skochovic. Jeho dědeček Jakub Chadima byl měchenickým rychtářem.



Václav Chadima st.

Dnes jsou Měchenice, ležící na levém břehu Vltavy, známou rekreační oblastí s vilovou a chatovou zástavbou, železnicí a přístavištěm. V mládí Jana Chadimy to byla osada s 20 popisnými čísly, po Vltavě pluly vory a do kostela se chodilo do Davle ke sv. Kiliánovi. (*Jediný kostel v Čechách jemu zasvěcený.) Měchenice jsou poprvé písemně zmíněny v r. 999, kdy je kníže Boleslav II. daroval klášteru na Ostrově v Davli. Skochovice mají podobnou historii, nacházejí se na pravém břehu Vltavy, nyní jsou součástí Vraného nad Vltavou a jsou rovněž rekreační oblastí.

Barbora byla o 8 let starší a tzv. v létech, v době svatby jí bylo už 36 let, přesto založili rod dobřichovických Chadimů, který trvá až do současnosti. Jan Chadima umírá tragicky ve věku 46 let, Barbora se dožila 60 let. Jejich dědicem se stává starší syn Antonín Chadima (1870 – 1915). V roce 1893 se oženil s Marií Kratochvílovou, dcerou Václava Kratochvíla, rolníka z Letů č. 24. Antonín

a Marie Chadimovi měli nejméně 5 dětí, čtyři děvčata a jednoho chlapce. Antonie, provdaná Roubíčková, a Marie, provdaná Roháčková, žily patrně v Horních Počaplech, Bohumila si vzala r. 1917 Františka Ferdinanda Matla, dámského krejčího, syna Josefa Matla, strážmistra v. v., a Anny, rozené Auřadové, která pocházela z Dolních Mokropes č. 5. Měli syna Ladislava a dceru Libuši, provdanou Kargerovou. (Rodina Matlova žila v Dobřichovicích ve statku č. 19 v dnešní ulici Palackého a budeme se jí podrobněji věnovat v příštím roce.) Nejmladší dcera Helena Chadimová (1902 – 1928), provdaná Macháčková, zemřela v 26 letech snad v Českém Brodě. V hospodaření pokračoval syn Václav František Chadima (1898 – 1966). Oženil se s Marií Krobovou (1915 – 1982), dcerou Antonína Kroba a Anežky, rozené Tiché. Rodina Krobova žila v Kačici, vesnici ležící na horním toku potoka Kačáku, 9 km od Kladna. Ves leží blízko lánského zámku a prezident Masaryk ji dobře znal z častých vyjížděk na koni. Marie Chadimová byla o 17 let mladší než manžel. Do Dobřichovic přichází v roce 1933. Tehdy jí bylo 18 let. Postupně se jim narodilo sedm dětí, šest dcer – Marie, Antonie, Věnceslava, Vlasta, Anna a Helena a jeden syn Václav. Václav Chadima starší v l. 1926 – 27 obytnou část přestavuje. Za 2. světové války a po ní tu byl krámk s potravinami a zeleninou, v němž prodávala paní Vrbová. Tehdy byl zaveden lístkový systém, protože byl nedostatek potravin i jiných druhů zboží. Do krámk se vcházelo rovnou z ulice a byl v místech obytného stavení. Rodina soukromě hospodařila. Za obytným stavením byly stáje a drobné hospodářské stavby, vpravo stál špýchar, kruhárna zelí a další obytná část. Po združení p. Václav Chadima st. pracoval v továrně Orion v Modřanech jako skladník a hrával na violoncello v tamější kapele, potom dělal v železárnách v Králově Dvoře. Paní Marie Chadimová vy-



V. Chadima st. - s violoncellem (sedící 2. zprava)



Dobřichovický domek

pomáhala v družstevním kravínu v bývalém křižovnickém statku. P. Chadima byl členem hasičského sboru, paní s dcerami působily v baráčnickém spolku. Krátký čas tu bydlela rodina autodopravce p. Hampla. Dům zdědil syn Václav Chadima. Vyučil se zedníkem, po vojně se stal řidičem z povolání a pracoval v Konstruktivě v Praze, od roku 1990 jezdil soukromě. Václav Chadima ml. v l. 1966 – 1968 provedl rekonstrukci původního domu; hospodářské budovy za ním zboursal a přistavěl další obytnou část. Původní délku domu 12 m zdvojnásobil. Dům získal současnou podobu. V roce 1997 si Chadimovi postavili směrem do ulice obchůdek s potravinami a drobným drogistickým zbožím, kde prodávala p. Dagmar Chadimová s dcerou Vendulkou a od roku 2002 do roku 2003 ho měla pronajatý p. Jaroslava Janoušková. Po ní kráček vedla krátký čas Vendula Velebilová-Chadimová. Po vzniku prodejny Eso byl prodej ukončen. Nyní se tu buduje Informační středisko pro Dobřichovice. Václav a Dagmar Chadimovi mají čtyři děti, tři syny a dceru. Dcera Vendula s manželem Radkem Velebilem a bratrem Miroslavem Chadimou si v zadní části dvora na místě špýcharu postavili rodinný dvojdoměk. V současné době Chadimovi st. původní dům prodali a odstěhovali se do jižních Čech. Nynější majitel M. Červenka z Prahy obytné stavení zrenovoval a bylo

upraveno pro potřeby spolku Dobřichovický domek, který tu zřídil centrum pro setkávání občanů všech generací. Od 1. září letošního roku sem přesídlil klub malých dětí Lumek a 20. září byl celý objekt slavnostně otevřen. Domek poskytuje prostory pro rozmanité aktivity dětí a mládeže, nabízí však zájmovou činnost i dospělým a seniorům. Počítá do budoucna s poradenskými službami, víkendovým a nočním hlídáním dětí a jistě se časem přidají i další možnosti hodnotného využití domku i volného času nás všech. Přejeme vedení i lektorům hodně tvůrčích nápadů a jejich klientům radost z aktivní činnosti.

Dovětek k historii rodiny Landovy z č. 16

V předminulém čísle jsme psali o rodu tak řečeného Landy dolejšího, majiteli statku č. 16. Stával na rohu ulic 5. května a Palackého. Navštívila mě p. Z. Vlčanová, která je pokračovatelkou v současnosti široce rozvětveného rodu Landova a svolila k nahlédnutí do jejich rodopisu. Potomci větve vyšlé z č. 16 pořádají společná setkání a upevňují tak vztahy mezi jednotlivými rodinami. Vybrala jsem záznamy o synovi p. Václava Landy, školního dohláze a sedláka z č. 16, Josefu Landovi, dále o jeho jediném synovi a pak o vnukovi. Kromě stejného jména měli i podobné povolání, věnovali se železniční dopravě. Text je zkrácen.

Josef Landa I. (1846 – 1884)

Narodil se v Dobřichovicích v č. 16 Václavu Landovi, který sem přichází z Vonoklas, a Kateřině, rozené Konrádové z protějšího statku č. 27 v ulici Palackého. Vystudoval pozemní stavitelství na Českém polytechnickém ústavu král. čes. v Praze a stal se v r. 1870 inženýrem u c. k. státní dráhy. Podílel se na stavbě trati z Rudné u Prahy a zřejmě i na stavbě tunelu pod Vyšehradem. Žil v Praze, kde se seznámil s Karolínou Chloupkovou, dcerou šafáře z Malých Holešovic. R. 1874 se jim narodil syn Josef, další dvě děti Marie a Rudolf brzy zemřely. Paní Karolína Landová umírá na TBC asi ve 28 letech. Josef Landa zůstává s malým synem sám. S domácností a výchovou syna mu pomáhala jeho sestra Františka Křenková, bezdětná vdova po mlynáři. Pracovala jako klíčnice a hospodyně u hraběte Kounice v Praze. Později se znovu provdala za Františka Šťastného, majitele domu a pekárny v České ulici č. 61 v Berouně. V téže ulici v č. 54 žila i jeho mladší sestra Kateřina Horáková, měli hostinec a sodovkárnu. U Josefa Landy se projeví příznaky TBC, umírá v 38 letech.

Josef Landa II. (1874 – 1925)

V necelých 10 letech zcela osiří a je odkázán na pomoc příbuzných. Po 3 letech studia na pražském reálném gymnáziu se vrací do Berouna, kde se vyučí strojním zámečnickem. Žije u tety Františky a vyučí se i řemeslu pekařskému. R. 1902 se oženil s Antonií, roz. Procházkovou. Její rodiče měli v Berouně na náměstí vedle radnice hostinec. Touží však pracovat na železniči, jeho žádost podaná na c. k. ředitelství státních drah v Praze v r. 1905 je kladně vyřízena a nakonec se r. 1911 stane strojvedoucím. Rodina se rozrůstala, do 1. světové války se narodily 4 děti, Josef, Václav, Božena a Zdena a po válce ještě Emílie a nejmladší Jindřich.

Za války Josef Landa řídil vojenské vlaky, které vozily válečný materiál i vojáky na frontu. Ve své profesi pokračoval až do konce života. Zemřel předčasně na rakovinu před svými 51. narozeninami. Vdova zůstala se 6 dětmi. Nejstarší syn Josef byl na vojně v Užhorodě, Václav se učil sladovníkem v berounském pivovaru, Boženě bylo 16 let, děvčata Zdena a Emílie chodily do školy a nejmladší Jindřich byl předškolaček. Když pohřební průvod dorazil na cestu k berounskému hřbitovu, houkaly po celou dobu cesty a obřadu lokomotivy a na hřbitově stáli cestou ke hrobu ve špalíru jeho kamarádi – strojvedoucí.

Josef Landa III. (1903 – 1968)

Asi v r. 1907 se rodina načas odstěhovala do Zdí, ale brzy se vrátila do Berouna. Za války pomáhal mamince zabezpečit celou rodinu. Často ve škole chyběl, protože sháněl živobytí. Byl dočasně ze školy uvolněn, učil se doma a chodil na zkoušky. Po válce se vyučil v Berouně strojním zámečnickem a nastoupil u Československých státních drah. Pracoval v Čopu, kde opravoval vozy, a pak do r. 1923 pracoval v Kíralháze na Podkarpatské Rusi. Vojnu si odbyl v Užhorodě a pak se vrátil domů. Nastoupil do práce jako dělník na Wilsonově nádraží, pak jako topič, řidič autobusu a pak jezdil jako strojvedoucí na trati Praha – Beroun. V r. 1934 se oženil s Romanou Tschernatschovou a usadili se v Modřanech. Zprvu řídil motorové vlaky, od r. 1938 i parní lokomotivy. Až do důchodu pracoval v depu Smíchov a jezdil na trati Praha – Plzeň do r. 1963. Jeho plíce podlely rakovinu a zemřel ve věku 65 let. Je pochován na hřbitově v Berouně se svými rodiči a sourozenci.

Připravila J. Váňová

ZA PANEM PROFESOREM

Karlem Lewitem



Ve čtvrtek 2. října dovršil svůj bohatý, práci a pomáháním bližním naplněný život náš spoluobčan z nejváženějších, pan profesor MUDr. Karel Lewit, Dr.Sc. Lékař tělem i duší, lékař těl i duší ...

Prošel si peklem 2. světové války jako příslušník zahraničního odboje, prožil v r. 1939 boje na Seině a Loře a v červnu 1939 se mu podařilo dostat k našim vojákům do Anglie. Od října 1944 se účastnil se spojenci obléhání Dunquerque ... Hned po válce se vrátil k medicíně a studoval a pracoval a pracoval, ač jej okolnosti a nepřítel či intriky mocných nutily často měnit působíště. To bylo však také to jediné, co jej donutilo změnit. Jeho záda ohnul poněkud jenom požehnaný věk, jeho přesvědčení o tom, co je či není dobré, a mravní sílu nikdo.

Stal se zakladatelem moderní funkční diagnostiky a léčby vertebrogenních onemocnění a manuální a reflexní terapie v tehdejších Československu.

Stal se mezinárodně uznávaným odborníkem, ale jak už to u nás v našem rybníku bývá nedobрым zvykem, nebyl v tuzemsku prorokem a vážen mnohými tak, jak by si

za svoji práci zasloužil. Přesto ale věci tam někde uvnitř fungovaly, jak normálně mají: to vědí jak jeho žáci, tak jeho pacienti ...

Když na konci své bohaté kariéry lékaře zakotvil v Centru komplexní péče Dobřichovice, i zde našel své centrum securitatis – hlubinu bezpečnosti. Jednoho dne však se i on rozhodl říci: „Žil jsem v iluzi pracovní nesmrtelnosti, ale nyní jsem se rozhodl respektovat svůj věk. Prosím pacienty, aby ho respektovali také.“

Všichni jeho pacienti, všichni jeho žáci moc dobře vědí, jaký dar od něj dostali. A nikdy nezapomenou.

Když jsme se s ním v pátek 10. října v nabitém sále motolského krematoria loučili a posléze si o něm ještě dlouho před sálem se zvláštním mírem v duši povídali, došlo nám, že i pohřeb může být krásný, smiřující a děkující. I tak nám ale, pane profesore, budete moc chybět. Děkujeme Vám ...

Povídání o životě pana profesora najdete na webu Centra komplexní péče na adrese: <http://www.ckp-dobrichovice.cz/prof-lewit/>.

Na adrese:

<https://www.youtube.com/watch?v=99Rf5oRw24&feature=youtu.be> je k vidění dokument, jenž byl poprvé veřejně promítnut na pohřbu pana profesora. Natočila jej Květa Příbylová z pražské FAMU. Film vznikl před časem právě v CKP Dobřichovice.

V archivu České televize je na adrese:

<http://www.ceskatelevize.cz/porady/1093836883-na-plovarne/209522160100024-na-plovarne-s-karlem-lewitem/> stále k shlédnutí povídání pana profesora s Markem Ebenem v pořadu Na plovárně.

JM

PŘEHLED KULTURNÍCH AKCÍ

do Adventu a dál

(Aktuální dění, prosím, sledujte v Informačních listech a na plakátech)

Prosinec 2014

6. prosince, v sobotu od 18:00 – sál Dr. Fürsta

Beseda s diváky, křest knihy a malý koncert Josefa Klímy

Spisovatel, reportér a dobřichovický rodák představí svou novou knihu Smrt podle druidů, kterou pokřtí senátor Jiří Oberfalzer. Josef Klíma bude vyprávět o své práci, knize a také vystoupí jako hudebník. Zazní jeho autorské písně v doprovodu Pavla Půty. Vstupné dobrovolné. Pořádá: Kulturní centrum Dobřichovice

11. prosince ve čtvrtek od 17:00 – Dobřichovický Domek

Vánoční vzpomínání na Marii Fischerovou-Kvěchovou.

Na malířku a ilustrátorku zavzpomíná její vnučka Helena Kratochvílová, povídání bude doprovázeno promítáním jejich obrazů a ilustrací. Pořádá: Dobřichovický Domek

13. prosince v sobotu 12:00 – 17:00 – residence

Dětský vánoční jarmark

Na jarmarku se opět sejdeme se Skauty, Dětským domovem Lety, ZUŠ, ZŠ, Fabiánkem a nově DoDo – Dobřichovickým domkem (zájmové aktivity společně s Lumkem). Vedle stánkařů si děti budou moci za pomoci kováře vykovat svůj výrobek, nebude chybět projížďka na koních, pečení a dílny. Ve 13:00 začne hudební vystoupení DD Lety a ZUŠ v sále residence, od 15:30 divadlo Mimotaurus s pohádkou Ztracený děčko (veselá vánoční pohádka plná písniček) a v 17:00 vystoupí dobřichovická taneční skupina Sandra 96. Pořádá: KC Dobřichovice

14. prosince v neděli od 14:00 – sál Dr. Fürsta

Adventní odpoledne s hudbou, tancem

Pro všechny, kdo rádi zpívají i tančí. Odpolednem Vás provede Ing. Kyzlík a zaposlouchat se můžete do vánočních i jiných lidových písní v podání Pavla Pekného, který zahraje na klavír a paní Anny Huječkové na akordeon. Lidové tance předvedou manželé Pitterovi, kteří u nás letos vystoupili se soubory Dokolečka a Bejvávalo. Kdo by rád předvedl své kuchařské umění, může donést k ochutnání vlastní cukroví, všichni ho oceníme. Vstupné dobrovolné. Pořádá: KC Dobřichovice

22. prosince v pondělí od 19:30 – residence, vinárna U Karolíny

Vánoční koncert keltské hudby

Vystoupí Sean Barry (irská harfa, zpěv) Andrea Kudrnová (flétny) a Jan Kolář (klávesy, hoboje, akordeon) a představí písně z CD Společné světy. Vstupenky budou v předprodeji v místní knihovně. Vstupné 120,- Kč. Pořádá: KC Dobřichovice

Leden

Připravujeme:

25. ledna v neděli od 15:00 – sál Dr. Fürsta

Divadélko Špilberg – Krysáci

Pohádka na motivy známého televizního večerníčku.

Únor a březen

7. února v 19h v sále Dr. Fürsta:

Koncert skupiny Žalman a spol. s frontmanem Pavlem Žalmanem Lohonkou, českým folkovým písničkářem. Pavel Lohonka je jednou z nejvýraznějších postav české folkové scény, spolupracoval s významnou jihočeskou folkovou skupinou Nezmaři. Skupina Žalman je od roku 2012 složena z Pavla Lohonky, Petra Novotného, Michaely Hálkové a Pavla Maliny. Vlastní tvorba Pavla Lohonky čerpá z několika inspiračních zdrojů. Vedle jihočeských lidových písniček jsou velmi výrazné inspirační zdroje z tvorby různých osobností světového folku, v menší míře i lidová hudba jiných národů. Je jedním z hlavních zakladatelů významného folkového festivalu Zahrada.

Předprodej vstupenek v místní knihovně na tel. 257 710 834

8. února v 15h v sále Dr. Fürsta:

Divadélko Evy Hruškové zahraje představení s názvem **Aprílová škola**. Autoři se inspirovali Veselou básnickou sbírkou Jiřího Žáčka. Seznamují děti a malé čtenáře od pěti do deseti let s tímto českým básníkem. V pořadu uslyší spoustu písniček, některé se naučí hned zpívat. Děti spolupracují v hledišti i na jevišti, cestují „kolem světa“, dozvídají se podrobnosti ze života našeho oblíbeného básníka, hádají hádanky. Představení je rytmické, veselé, poutavé, ale i poučné.

28. března na zámku 11h – 17h:

Jarní trhy aneb velikonoční inspirace. Pečení jídašů, dětské tvořivé dílny, stánky s velikonoční tematikou, ve 14h Liduščino divadlo s pohádkou **O červeném vajíčku a rozmariném srdíčku**. (Rozmarná Blaženka o velikonočních nemá žádného mládence, který by od ní chtěl červené vajíčko z lásky. Jednou se právě před Velikonočními svátky u Blaženky objeví kouzelná babička. Začne Blaženku pomáhat s přípravou velikonočních oslav a veselými hřítkami naučí Blaženku i děti v hledišti, co všechno se má udělat, aby se koloďování vydařilo.) Pohádka je určena pro děti od 4 do 11 let. Délka představení 55 minut. Vstupné dobrovolné.

26. dubna v sále Dr. Fürsta: Divadlo Matěje Kopeckého zahraje loutkovou pohádku: **Jak pejsek Ferda potkal sluníčko**. Krásná a barevná pohádka s jednoduchými písničkami o sluníčku, které nedopatřením spadne na zem. Matěj Kopecký je pokračovatelem slavné loutkářské rodiny Kopeckých. Esteticky příjemný divadelní zážitek! Inscenace je určena dětem z MŠ a žákům 1. - 3. ročníku ZŠ (respektive od 4 do 9 let) Délka představení: cca 50 minut.

S reportérem Josefem Klímou připravujeme cyklus tří diskusních večerů s umělci našeho kraje. Termíny budou známy na začátku ledna.

Informace o dobřichovické kultuře najdete také na adrese www.dobrichovice.cz, v dobřichovických Informačních listech a v Našich novinách. Na e-mailu kultura@dobrichovice.cz můžete požádat o pravidelné zasílání kulturních přehledů.

A.Kudrnová

CHORUS ANGELUS a Canto Carso podpořily Náruč koncertem



Fotografie k článku: Marcela Jirešová

Smíšený pěvecký sbor Canto Carso společně s dětským pěveckým sborem vystoupily 7. listopadu v dobřichovickém křižovnickém zámku a finančně tak podpořily letos již podruhé sdružení Náruč, které zde v Dobřichovicích provozuje denní stacionář pro mládež a dospělé se zdravotním postižením. Na koncertě zazněly písně Vítězslava Nováka a Antonína Dvořáka. Jako přídavek zazpívaly oba sbory píseň Antonína Dvořáka „Dyby byla kosa nabróšena“. Celý koncert doprovodili na klavír Jaroslav Šaroun s Ivanou Kylarovou. V závěru přišla oběma pěveckým sborům osobně poděkovat zakladatelka Náruče MUDr. V. Hejmová a zároveň diváky pozvala na další vystoupení sboru Canto Carso do Řevnic na 17. listopadu. Sbor Canto Carso zahájil činnost na přelomu září a října roku 2011. Název sboru vychází z latinského ekvivalentu slova „kras“, protože členové sboru se na zkoušky do Řevnic sjíždějí z městeček a vesnic oblasti Českého



krasu – mimo zmíněných Řevnic také z Černošic, Dobřichovic, Haloun, Hlásné Třebaně, Karlštejna, Lhotky, Mořinky, Svinař, Všenor a Zadní Třebaně. Sbor, který vznikl na troskách několika spíše příležitostných místních těles, vede pevnou rukou Dr. Roman Michálek. Repertoár sboru tvoří písně duchovní i světské. Navzdory svému mládí má Canto Carso na kontě řadu vystoupení. Vedle zpívání na mších či kulturních akcích v regionu se třikrát představil v pražském Hlaholu - na společném koncertu se spřáteleným německým sborem, na slavnostním vystoupení tří českých sborů k výročí založení Československa v říjnu roku 2012 a při počtě sv. Cyrila a Metoděje v říjnu 2013. Na jaře roku 2013 vystoupil na Evropském festivalu duchovní hudby Šumava – Bayerischer Wald. V článku byl použit text z webových stránek www.cantocarso.cz

Andrea Kudrnová

UŽ JSTE O TOM SLYŠELI?

Mifun!



Během letních prázdnin nelenošily děti z pěveckého souboru Mifun. Soustředění probíhalo v srpnu 2014 ve Všenorech. Dětem se věnovalo několik výborných hudebních pedagogů a praktiků (např. doc. dr. Jan Polívka – na fotografiích). Soustředění sestávalo z promyšleného souboru výukových postupů a metod, vedoucích žáky k plnému prožití hudby a tím k plynulejší hudební interpretaci. Součástí programu byly například dechová cvičení, cvičení na prožívání rytmu, na modulaci hlasu, dynamiku, výraz a intonaci zpěvu, ale také na posilování schopnosti soustředění, což dnešní mládež opravdu mnoho potřebuje, ale i pohyb a hry na čerstvém vzduchu. V průběhu soustředění nabídl sbor i dvě improvizovaná vystoupení pro obyvatele Všenor v zasedačce Obecního úřadu. Ze soustředění přinášíme řadu fotografií.

Na fotografiích vidíme fragmenty z moderní výuky „zpěvu“, která ovšem není jen o technice zpěvu a o dýchání. Učitel musí mít tři vlastnosti mentora: musí chtít poznávat své žáky, musí milovat svůj obor a musí být v něm špičkový profesionál. Pak za ním žáci půjdou. Na fotografiích vidíme, jak učitel připravuje děti na témata, o nichž se bude

zpívat, nejprve soustředěnou činností – kresbou. Následuje „dramatické modelování“, jehož cílem je, aby žáci pochopili „celým tělem i duší“, o čem je píseň, o čem zpívají. Potom teprve toto pochopení transformují do vlastního zpěvu konkrétní písně. Vlastní interpretace je potom již třesničkou na dorotu; inu, těžko na cvičišti, lehko na bojišti! Děti z Prahy a z Prahy-západ mají možnost navštěvovat Mifuna od roku 2010. Sbor pracuje nejmodernějšími postupy k celostnímu rozvoji zpěváků i k jejich schopnosti působit jako ucelené hudební těleso, tedy zpívat s ostatními, reagovat jako těleso, poslouchat druhé a rychle, rutinně vyhodnocovat změny a reagovat na ně. Sbor již několikrát vycestoval i do zahraničí a má velmi dobré renomé. O tom svědčí i nedávná nabídka účasti na hudební přehlídce s předními jazzovými hudebníky na Pražském hradě. Mimo příležitosti vystupovat na přehlídkách v České republice absolvoval sbor již několik uměleckých zájezdů a jedno soustředění (v roce 2013) ve Spolkové republice Německo. Tyto příhraniční aktivity sboru podporuje Českoněmecký fond budoucnosti. Z nedávných akcí sboru v ČR můžeme jmenovat

koncert během předávání ocenění pro firmy, které se vyznačují vysokou společenskou odpovědností, Zdravá firma. Vystoupení proběhlo 15. října. Týden na to následoval koncert na mezinárodní konferenci Sóló pro rodiče dne 20. října 2014. Jak vidíte, žáci sboru Mifun se nezastaví. Popřejme jim hodně štěstí a ať jim to i nadále zpívá!

Sbor přijímá celoročně další uchazeče. Kritériem úspěšnosti dětí je oddanost a láska k hudbě a kázeň a soustavnost při cvičení. O jeho činnosti a aktualitách se dozvíte jak na stránkách SVČ, tak [na webu sboru](http://mifun.cz/) (odkaz pro tištěnou verzi: <http://mifun.cz/>) a plakátech v Dobřichovicích a okolí.

P. Koubek



SNĚNÍ o minulosti

Je v Dobřichovicích již tradicí, že 28. října se lidé sejdou v křížovnické residenci a vzpomenu na dávné doby, kdy se rozpadlo Rakousko-Uhersko a vznikl náš samostatný stát.

Tyhle oslavy mají spoustu aspektů, provázejí je mnohé debaty, jak co bylo a zda to bylo dobře či ne. U nás ale mají jednoho společného jmenovatele: je jím soubor Ludus musicus a zvláště jeho vedoucí F. Běhounek a „jeho parta“, čímž myslím komunitu spolupracovníků, kteří s ním páchají už prakticky od 80. let minulého století všeliké taškařice. Dobřichovické oslavy 28. října mají svoji zvláštnost. Ve státě to většinou bývá tak, že celebrity kamsi přijdou, cosi pronesou,



něco jiného přinesou a položí a týví to přimo přinese národu sedícímu na pohovkách před stolký s mňamkami, lahváči a jiným pitím.

U nás je to už léta jinak. Většina představitelů obce je někde jinde, ale lidi – občané se přijdou potkat.

I tak možno, každopádně je nutno ocenit, že obec sama nenechala pořadatele na holičkách a pomohla finančně, což je zcela zásadní, neboť bez toho by nebylo musiky ... Takže se omlouvám za malé rýpnutí, možná vlastně vše odpuštěno, i když ...

No a jaké to letos bylo? Těžko se to stručně hodnotí, ale prostě skvělé!

V první půlce, nazvané *Čas pečených kuřátek*, ožily příběhy vídeňského předválečného dvora a jeho jednotlivých představitelů. A to díky ukázkám z půvabné knihy Martiny Winkelhoferové *Viribus unitis. Císař a jeho dvůr* (<https://www.kosmas.cz/knihy/159569/viribus-unitis-cisar-a-jeho-dvur/>).

Vše to doprovodila šmrncovně zahraná musika klasiků F. Schuberta, Johanna a Josefa Strausse, J. Brahmsa, P. I. Čajkovského, E. H. Griega a dalších v podání souboru Ludus musicus.

K tomu skvěle tančili Veronika Rozhonová a Vladimír Kočí a navíc nezapomenutelný živý obraz učinila Iva Marešová.

2. část nesla název *Válečný deník*. A to už bylo jiné kafe ... Začalo to císařovým provoláním *Mým národům* a známou písní Karla Hašlera (*Vojenská*). A pak už Ondřej Kulhavý na střídačku s Janem Vaculíkem četli z válečného deníku svobodníka Antonína Fricce. Byl z Ledčic na Podřipsku a jako jeden z mnohých byl ve svých 23 letech povolán a vyrván a vytržen ze svého života s jemu



Fotografie k článku: M. Paulová



blízkými – a 27. července 1914 vyrazil na frontu. A do malého zápisníčku o rozměru 8 x 12 cm si tužkou den po dni psal drsnou a úsečnou rakousko-českou vojenskou hantýrkou krutě stručné staccatové postřehy o děsu a absurditě toho, co jemu i dalším kolem něj bylo prožiti. A rázem bylo po „pečených kuřátkách“ ...

24. září 1914 je v deníčku poslední zápis: *Ráno hned že zase půjdeme „asi“, ale opatrně, až 150 kroků před Srby.*



Laufgraben I pro zug, práce hezká, pak se rozlezem a zakopeme. A pak už nic ...

Ví se jen, že jistý voják Král z Ledčic prý ten den potkal tam někde na soutoku Sávy s Drinou povoz, který Antonína vezl na ošetřovnu s průstřelem břicha, což tehdy neskýtalo moc vyhlídek na přežití ...

Deníček je psán drobným písmem, vypsanou rukou a po válce se souhrou náhod dostal zpět Antonínově rodině ...

No a tak, když jsme na konec zpívali naši

hymnu, byla v nás docela malá dušička.
P. S.: více najdete i na adrese: http://www.krajnický.cz/news/dopsany-denik-nedopsany-zivot/?utm_source=copy&utm_medium=paste&utm_campaign=copypaste&utm_

content=http%3A%2F%2Fwww.krajnický.cz%2Fnews%2Fdopsany-denik-nedopsany-zivot%2F
Deník A. Frice pak na adrese: <http://www.svetmysli.net/img/Denik.pdf>.

J. Matl

FOTBALOVÝ přehled

Pošmourné, nevlídné podzimní počasí, které v současnosti převládá, jako by bylo obrazem, rozháraných herních výkonů, dobřichovických fotbalistů. Těm se podzim v OP, vůbec nepodařil. Po sestupu z krajské I.B třídy se předpokládalo, že bychom se v této soutěži, mohli pohybovat, někde ve středu tabulky. Jenže realita je zcela jiná. Dvě kola před koncem je naše áčko s pouhými šesti body, zase poslední ... Naděje, že ještě nějaké body získáme, je přitom minimální. V předposledním kole, totiž doma hostíme vedoucí celek z Vestce, v jehož barvách nastupuje i bývalý sparťan Jiří Novotný, a další kvalitní fotbalisté. Poslední zápas, pak hrajeme na horké půdě v Holubicích. Ukazuje se, že OKRESNÍ PŘEBOR je náročnější, než jsme očekávali, a pokud ho budeme chtít zachránit, čeká nás přes zimu hodně a hodně usilovné práce.

S nevyrovnanými výkony, se potýkali i žáci a dorostenci. Hned v několika případech byl průběh i konečný výsledek těchto mistrovských zápasů ovlivněn nedostatečným počtem našich hráčů a jednou se dokonce nemohlo hrát vůbec!

UMÍSTĚNÍ mládežnických družstev

Madší žáci (spojený tým Řevnic a Dobřichovic) jsou v OP ml. žáků na výborném 2. místě. Starší žáci (Dobřichovice/Řevnice) figurovali na 11. místě ze 13 účastníků OP st. žáků. V posledním mistrovském zápase ale zvítězili 4:0, takže v konečné podzimní tabulce se posunuli na osmé místo.

Dorost (pouze Dobřichovice) je momentálně na 8. místě z 9. účastníků OP dorostu.

Nesedte jen doma u počítačů, pojdte se hýbat ven, zahrajte si s námi fotbal. Hráče do mladších i starších žáků a dorostu nabíráme po celý rok. Nebojte se – nikoho nevyháníme – bereme všechny!

RODIČE, NECHTE SVÉ DĚTI SPORTOVAT – nebudte jako jedna maminka, která před časem přišla oznámit, že její syn již nebude chodit hrát, protože je po fotbale unavený a bolí ho nohy! A považte – HRŮZA – dokonce několikrát přišel domů zpocený ... No, co tam s nima děláte?! Pravda, to se mu na kanapi u televize asi nestane ...

Za oddíl kopané M. Omáčka

VOLEJBAL ke konci listopadu



Uvádíme přehled výsledků dosažených našimi volejbalovými družstvy od říjnového zahájení soutěží do 20. listopadu a termíny jejich domácích utkání do konce roku.

Muži A, první liga:

Po prvním utkání druhé poloviny základní části jsou naši na šestém místě s dvaceti dvěma body, mají však o zápas méně než družstva VK Č. Budějovice (29 b.), Nymburku (26 b.), Turnova (24 b.) a Chocně (22 b.) na místě druhém až pátém; tabulku vede družstvo ČZU Praha B s jednatřiceti body. Ve výše uvedeném období naši prohráli venku 3:2 s MFF a ČZU B 3:0, doma zvítězili 3:0 nad Brnem B a 3:1 nad Starým Městem, vyhráli v Nymburku 3:1, prohráli v Turnově 3:2 a stejným poměrem doma s Chocní, doma porazili Hradec Králové 3:0 a venku zvítězili 3:1 nad ČZU Praha C, 3:0 nad Kladnem, ale prohráli 3:1 v Českých Budějovicích; v odvetě tomuto soupeři podlehl i doma těsně 3:2. Ve druhé polovině základní části je čekají ještě tato domácí utkání: 21. a 23. listopadu s MFF Praha a s ČZU Praha B, 5. a 6. prosince s Nymburkem a s Trutnovem; základní část zakončí dvěma domácími zápasy 16. a 17. ledna s ČZU Praha C a s Kladnem. Po skončení základní části bude prvních osm družstev hrát play-off o postup do extraligy.

Ženy A, první liga:

V tabulce jsou na výborném třetím místě s devatenácti body o jediný bod za druhými Nuslemi; na prvním jsou bez porážky VK Č. Budějovice s jednatřiceti body. V uvede-

né době naše ženy doma s Ped. fakultou Č. Budějovice 3:2 vyhrály a 3:2 prohrály, venku s VK Č. Budějovice dvakrát prohrály 3:0, se Žižkovem hrály doma 1:3 a 3:1, v Rokycanech vyhrály 3:1 a 3:2 a doma pak porazily Nusle 3:0 a 3:2; v závěrečném utkání první poloviny základní části porazily v Brandýse 3:1 družstvo juniorek. Stojí za povšimnutí, že naše děvčata v posledních šesti zápasech šestkrát zvítězila. Budou-li takto pokračovat, mohla by se probojovat do finálové části, která bude utvořena ze tří prvních družstev české a moravské skupiny. Na domácím hřišti budou hrát 28. a 29. listopadu s VK České Budějovice, potom až 9. a 10. ledna s družstvem Rokycan.

Muži B, krajský přebor první třídy:

Z deseti dosud sehraných utkání vyhráli pouze třikrát, a to doma s Rakovníkem dvakrát 3:0 a jednou doma s Kolínem 3:0; ve druhém zápase mu však podlehl 3:1; v Roztokách prohráli 3:0 a 3:1, ve Zruči prohráli dvakrát 3:0 a doma s Vlašimí 3:1 a 3:2. Výhodu domácího prostředí budou mít 29. listopadu (Dobříš), 6. prosince (Benešov) a pak až 24. ledna (Roztoky). V tabulce jsou zatím na osmém místě z deseti družstev, o jeden bod za sedmým Č. Brodem.

Mladší žákyně, krajský přebor:

V listopadu začíná zimní část, která se hraje turnajově. U nás se turnaj bude hrát 11. ledna za účasti družstev: Rakovník, Benešovská, Kunice a samozřejmě Dobřichovice.

HgS

ORIENTAČNÍ BĚH



Hlavní sezona roku 2014 skončila a jsme tu opět s krátkou informací o činnosti našeho oddílu. Klub orientačního běhu Dobřichovice má aktuálně 30 registrovaných členů. Možná nebude bez zajímavosti uvést, že Český svaz orientačních sportů (ČSOS) má celkem téměř devět tisíc registrovaných členů. Organizačně se dělí na sekci OB - pěší orientační běh, LOB - lyžařský orientační běh, MTBO - mountain bike orienteering a TRAIL-O - disciplína vyvinutá zejména pro závodníky s omezenou

hybností, ale s pravidly postavenými tak, že se jí může zúčastnit kdokoli, i lidé bez handicapu, aniž by byli jakkoli zvýhodněni. Asi jedna třetina našeho oddílu běhá pravidelně všechny závody, ostatní pouze rekreačně dle svých časových možností. Hospodaření klubu je nastaveno tak, že si každý platí to, co „proběhá“, takže z tohoto hlediska je to úplně jedno. Jediná stálá platba je registrace u ČSOS, což je 90 Kč za rok na dospělého člena. Aktivní trénink vede samozřejmě k lepším výsledkům, ze-

jména z hlediska práce s mapou, ale základní naší myšlenkou je běhat pro radost. Jako oddíl jsme se zúčastnili všech závodů naší oblasti i všech svazových celostátních závodů, též většiny vícedenních prázdninových závodů. A několik z nás vyrazilo změřit své síly i za hranice naší republiky na různá evropská kolbiště.

Jak jsem naznačil výše, není naším primárním cílem dosahování maximálních výsledků, nicméně orientační běh je sport jako každý jiný, proto dobré výsledky potěší.

V podzimní sérii závodů oblastí Praha a Středočeský kraj jsme získali tři druhá místa (Josef Paul, Jiřina Štrossová a Vladimír Jaroš) a na celostátní úrovni se několik našich závodníků umístilo v první desítce. Jedním z největších úspěchů bylo umístění naší ženské štafety na Veteraniádě České republiky ve Starém Plzenci. (foto) V celorepublikové konkurenci obsadila naše štafeta ve složení Štrossová, Procházková, Mrázová skvělé třetí místo. A tak se modré dresy s nápisem Dobřichovice opět zaskvěly na stupních vítězů.

Nyní v listopadu začíná zimní sezona, tedy čas neoficiálních závodů Pražské zimní ligy, a pro naši sekci LOB čas čekání na sněh. První neoficiální závod jsme si zaběhli v lese u Říčan, bylo to již 21. Mistrovství světa ve SMIKu. SMIK znamená S Migrujícími Kontrolami a o mistrovství světa jde proto, že nikoho na světě zatím podobná taškařice nenapadla. Jde o zpestření závodu tím, že kontroly se během závodu po lese pohybují (migrují) podle předem daného jízdního řádu. Ne každý rád běhá tento závod. Chce to trochu osobní statečnosti a smyslu pro humor, když člověk v potu tváře konečně najde kontrolu a radostně si jí běží označit do průkazky, ale pořadatel mu jí v souladu s jízdním řádem před nosem odnese. Ale všichni to berou s humorem, navíc obecně platí, že čím méně oficiální závody jsou, tím uvolněnější atmosféra tam vládne a tím více se běhá především pro radost.

V. Jaroš



**Skvělý servis
a férové jednání.**

Váš realitní makléř
Monika Dvořáková
monika.dvorakova@re-max.cz

603 923 600

RE/MAX prodává nejvíce realit na světě

RE/MAX
Harmony

JAK PRODAT svou nemovitost za víc

Při prodeji nemovitosti je nejdůležitější stanovit správnou cenu, aby byl prodej příjemným procesem a nikoliv trápením. Víte ale, že je možné za svou nemovitost získat až o 15% více? Stačí se držet několika rad, které vám přináším v dnešním článku.

Rozdíl ceny při prodeji nemovitosti můžeme sledovat jak u bytů tak rodinných domů ve stejné lokalitě. Často jde o 10% i 15% rozdíly. Proč tomu tak je? Nezkoušený prodejce nafotí neupravenou nemovitost nekvalitním fotoaparátem, rozhodí inzerát na několik realitních portálů, bez jejich pečlivějšího výběru, a když neprodá, cenu snižuje. To je ale špatný postup s mizerným výsledkem. Při troše úsilí můžete při prodeji své nemovitosti vydělat nadprůměr a ke snižování ceny vůbec nemusí dojít. Stačí se zaměřit na pár pravidel.

PŘÍPRAVA NEMOVITOSTI – ZÁJEMCE SE MUSÍ ZAMILOVAT!

Úprava a zahrazení nedostatku je jeden z nejdůležitějších bodů příprav na prodej. Často nejsou nutné žádné větší zásahy. Na prvním místě je pořádek. Když budete provádět bytem či domem, snažte se, aby zde bylo uklizeno do posledních detailů, od prachu na obrazech až po zbytečně přeplněné policečky či neuklizený pracovní stůl. Co nejvíce z osobních věcí, ať už to je kosmetika v koupelně nebo plyšáci v dětském pokoji, ukliděte, i kdybyste vše měli na chvilku zavřít ve

skříních. Celkově by měla vaše nemovitost být odosobněná tak, aby si každý potenciální kupce mohl na místě představit sebe a své věci. Nejlepší je odvézt i přebytečný nábytek.

Byt by měl být čerstvě vyvětraný, nikoliv však silně provoněný umělými vůněmi, které evokují pocit, že je nutno něco maskovat (např. plesnivě zdi či zápach z wc). Nezapomeňte také na příjemné osvětlení. Hlavní prostory by měly být dobře osvětlené, budou působit větší, v ložnici či pokojíčku můžete zase využít měkkých světel lamp, které místnosti zútulní. Pracujte i s výhledy z okna, jižní okno do parku nechte otevřené či odtažené, okno do vnitrobloku zatáhněte zase průsvitným závěsem či hustě tkanou záclonou. Pokud je pod okny hluk, měla by zůstat pevně zavřená.

MALÁ INVESTICE DO VYLEPŠENÍ PŘINESE NĚKOLIKANÁSOBNÝ VÝNOS

Často se vyplatí i malá investice, která se v prodejní ceně několikanásobně vrátí. Pokud barva stěn už dávno není, co bývala, nebo se na ní podepsali vaše děti či domácí mazlíčci, určitě se vyplatí vymalovat. I položení nového lina místo starého prodřeného hned změní pohled potenciálního zájemce. Stejně jako výměna zrezivělé sprchy a podobně.

Celkově do vašeho domova vneste život (vystavte solitérní květinu, naaranžujte v kuchyni mísu ovoce, dejte do vázy čerstvé květiny)



a snažte se prostory sjednotit podobnými doplňky či barevnými kombinacemi.

PREZENTACE NA FOTOGRAFIÍCH ANEB ÚTULNÝ DOMOV JAKO ZE ŽURNÁLU!

Vždy dbejte na kvalitní pořízení snímků. Než abyste fotili mobilem či léta starým kompaktem, raději poproste známé o půjčení pořádného fotoaparátu. Kompozice pro fotografie je také důležitá. Nefotěte každý pokoj ode dveří, ale najděte nejlepší místo odkud fotografii pořídit a co na snímek zahrnout. Připravte i správné světlo. K fotogalerii připojte nejlépe i náskres půdorysu nemovitosti pro lepší představivost (pokud prostor není vyloženě nevhodně rozdělen).

OSLOVENÍ SPRÁVNÝCH ZÁJEMCŮ NA SPRÁVNÉM MÍSTĚ

Vyberte si pro prezentaci nemovitosti správná místa. Inzerce v místním plátku může přivést zájemce z blízkého okolí, stejně jako prodejní plachta, ta navíc může oslovit lidi, kteří z nějakého důvodu nechodí na web nebo náhodně návštěvníky Vaší lokality. Nejlepší je inzerovat na známých portálech, zasáhnete tak největší počet potenciálních zájemců. Pohlíďte si ale také to, aby zde bylo místo pro vše, na co chcete upozornit, ať už je to dostatečný prostor pro popis, dostačující výběr pro zařazení v kategoriích nebo místo pro všechny potřebné fotografie.

BÝT DOBRÝM VYJEDNÁVAČEM – ZAUJMOUT A ZASÁHNOUT ZÁJEMCE

Pokud prohlídky nemovitosti organizujete sami, nejde jen o to říci základní informace a otevírat dveře. Zájemci za sebou většinou již mají mnoho prohlídek, zkuste je proto nějak zaujmout, mějte osobní přístup. Lehkou konverzací zkuste zjistit jejich situaci či zájmy a při prohlídce můžete vydvihnout právě ty věci, které by se potenciálním kupcům mohly líbit. Můžete pro zájemce připravit i zajímavý informační leták, nejen o nemovitosti, ale i o okolní vybavenosti, jak daleko je třeba školka nebo do kdy má blízká večerka. Hned budou mít na papíře několik argumentů pro vaši nemovitost navíc.

NEZANEDBEJTE PRÁVNÍ ZÁLEŽITOSTI

Na prodeji byste mohli chybou v prodejní smlouvě i prodělat, nebo si přidělat mnoho nepříjemností. Na internetu sice najdete hodně obecných vzorů smluv, ty ale nejsou vhodné pro všechny. Nejenže nemusí obsahovat všechny potřebné náležitosti, ale i chybně doplněná formulace laika může způsobit problémy. Pro sepsání smlouvy se nejlépe obraťte na právníka. Relativně malá investice do jeho služeb může znamenat velké úspory při případném řešení neshod právní či soudní cestou.

NEBO SVĚŘTE PRODEJ DO RUKOU PROFESIONÁLA, ON TO ZAŘÍDÍ ZA VÁS!

Pokud si na výše zmíněné rady netroufáte nebo nedisponujete dostatkem času potřebným věnovat prodeji, ani pro vás není cesta k většímu zisku uzavřena! Pomoci se všemi zmíněnými body Vám může i šikovný realitní makléř. Přeci jen, má za sebou už mnoho úspěšných obchodů a jednání se zájemci. Ví, jak nemovitost připravit, nafotit i propagovat a provede vás hladce i celým procesem prodeje. Standardem bývá i kompletní právní servis.

Využití profesionála je také vhodné v případě, kdy si jednoduše spočítáte, že tolik sil, času a prostředků, které budete při prodeji investovat, stojí mnohem více úsilí než provize pro realitní kancelář. Zdánlivé šetření vás tak může ve finále přijít na mnohem více.

Pokud uvítáte konzultaci, radu, neváhejte a kontaktujte mne, velmi ráda se Vám budu věnovat bez jakýchkoli závazků.

Ať už se rozhodnete pro jakýkoliv postup, jak ze své nemovitosti vytěžit co nejvíce, přeji vám hladký a rychlý průběh prodeje a spokojenost z dobře uzavřeného obchodu!

Čarovná atmosféra Vánoc nás obklopuje. A tak Vám, lidé dobří, z celého srdce přeji spokojeně, láskou a porozuměním naplněné vánoční svátky, v novém roce všechno dobré, hodně štěstí, zdraví a úspěchů.

Monika Dvořáková,

realitní makléřka RE/MAX Harmony, tel.: 603 923 600

www.monika-dvorakova.cz

DOB Centrum

Rezidenční bydlení v Dobřichovicích

- byty, obchody
- prostory pro wellness

**50 %
prodáno**

